



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti
Nr.inregistrare : 11927/01.02.2021

ANUNT PENTRU COMUNICAREA PRIN PUBLICITATE

In temeiul art. 54 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca a fost emis anuntul privind vanzarea pentru bunuri imobile nr. 11915/01.02.2021, ce face obiectul dosarului de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti, proprietatea debitorului IACOB OANA CRISTINA, cu domiciliul in localitatea PLOIESTI, str. PARASUTISTILOR, nr.1, bl.134D, sc.A, et.1, ap.5, jud. PRAHOVA

Actul administrativ fiscal sus mentionat poate fi consultat de titularii acestuia la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, str. Vestului nr. 19.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Prezentul act administrativ fiscal se considera comunicat in termen de 15 zile de la data afisarii anuntului. Daca aveti nelamuriri va puteti adresa direct Serviciului Urmarire si Incasare Creante Bugetare, situat in str. Sos. Vestului, nr. 19.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SIMONA DOLNICEANU





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti
Nr.inregistrare : 11927/01.02.2021

PROCES-VERBAL

privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

In conformitate cu prevederile art.54, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul ADRIAN ROSCA - sef serviciu, am procedat, la comunicarea anuntului privind vanzarea pentru bunuri imobile nr. 11915/01.02.2021, proprietatea debitorului IACOB OANA CRISTINA, cu sediul social in localitatea PLOIESTI, str. PARASUTISTILOR, nr.1, bl.134D, sc. A, et.1, ap.5, jud. PRAHOVA, ce fac obiectul dosarului de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti, **prin publicitate**.

In acest sens s-a afisat, in data de 08.02.2021 concomitent si la sediul Serviciul Public Finante Locale Ploiesti si pe pagina de Internet – www.spfl.ro, precum si pe pagina de internet a Primariei Ploiesti – www.ploiesti.ro anuntul nr. 11927/01.02.2021.

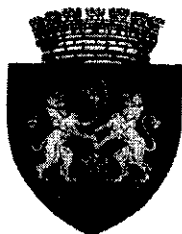
Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Marinescu Catalin

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Marinescu Catalin



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

**Dosar de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014
din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti
Nr.inregistrare : 11915/01.02.2021**

ANUNȚUL privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **25, luna FEBRUARIE, anul 2021, ora 10.00**, în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, str. INDEPENDENTEI, nr.16, bl....., sc....., et....., ap....., se va vinde prin¹⁾LICITATIE următorul bun imobil, proprietate a debitorului²⁾**IACOB OANA CRISTINA** cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, str. PARASUTISTILOR, nr.1, bl.134D, sc.A, et.1, ap.5 :

-APARTAMENT cu 3 camere de comandat situat la etajul 1 al unui bloc cu P+4 etaje, in Ploiesti, str.Parasutistilor, nr.1, bl.134D, sc.A, et.1, ap.5, avand suprafata utila de 56,56 mp, suprafata balcon de 3,08 mp, suprafata totala de 59,64 mp, numar cadastral 854/134D;A;5, detinut in baza CVC nr.7561/10.10.2005, pret de evaluare/de pornire al licitatiei 231.300 lei, exclusiv 19% TVA, diminuat cu 25% pentru a doua licitatie conform art.250, alin.(11) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, 173.475 lei, exclusiv 19% TVA.

*) Regimul si cotele de taxa pe valoare adaugata pentru vanzarea bunurilor imobile sunt cele prevazute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare.

Creditor: Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova.

Bunul imobil susmenționat este grevat de următoarele⁵⁾ sarcini:

- actele notariale nr.1333/27.06.2013 si nr.1339/27.06.2013, emise de NP Dobre Stelorian Daniel, reprezentand intabulare drept de ipoteca al ING BANK N.V. AMSTERDAM ;
- somatia nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti.

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus, au comunicat somatii si titluri executorii următorii creditor⁶⁾ :

- Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova (somatica nr.652/04.01.2018 in baza Sentintei Penale nr.477/16.06.2016);
- Directia Nationala Anticoruptie-Serviciul Teritorial Ploiesti la cererea Inaltei Curti de Casatie si Justitie(sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare, respectiv **ziua de 25, luna FEBRUARIE, anul 2021.**

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

- oferte de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara.Taxa de participare reprezinta 10% din pretul de pornire a licitatiei si se plateste in lei in contul RO42TREZ5215059XXX014014, deschis la Trezoreria Ploiesti, beneficiar MUNICIPIUL PLOIESTI, Cod Fiscal Beneficiar : 2844855, indicandu-se pe documentul de plata al acestei taxe denumirea completa a ofertantului codul unic de inregistrare sau CNP- plata taxei de participare la licitatie se va efectua in timp util, astfel incat, la data tinerii licitatiei, adica **ziua de 25, luna**

¹⁾ Se va indica metoda de vânzare;

²⁾ Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

³⁾ Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciară, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;

⁶⁾ Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.

FEBRUARIE, anul 2021 contul indicat pentru virarea acesteia, sa fie creditat cu suma reprezentand taxa de participare la licitatie.

Pentru participarea la licitatie ofertantii pot constitui si garantii, in conditiile legii, sub forma scrisorii de garantie bancara reprezentand 10% din pretul de pornire la licitatie;

-imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant - persoanele inscrise in licitatie se pot prezenta si prin mandatar care trebuie sa isi justifice calitatea prin procura autentica;

- pentru persoanele juridice de nationalitate romana: copie de pe certificatul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului, precum si certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului din care sa rezulte informatiile cu privire la identificarea ofertantului, sediul social, capitalul social, asociatii persoane fizice sau juridice, persoanele imputernicite, domeniile de activitate, sediile secundare, faptele aflate sub incidenta art.21 din Legea nr.26/1990 republicata;

- pentru persoanele juridice straine actul de inmatriculare tradus in limba romana;

- pentru persoanele fizice romane: copie de pe actul de identitate, dovada emisa de organele fiscale centrale ca nu au obligatii fiscale restante fata de acestea; certificatul de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale, eliberate de organele fiscale locale din localitatea unde isi au domiciliul, si certificat de atestare fiscala emis de SPFL PLOIESTI;

- pentru persoanele fizice străine, copie de pe pașaport

- dovada emisa de organele fiscale centrale ca nu au obligatii fiscale restante fata de acestea; certificatul de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale, eliberate de organele fiscale locale din localitatea unde isi au sediul social, si certificat de atestare fiscala emis de SPFL PLOIESTI;

Toti cei interesati in cumparea bunului sunt invitati sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare si la locul fixat in acest scop, iar pana la acel termen sa depuna documentele sus mentionate.

Caietul de sarcini poate fi achizitionat de la Serviciul Urmarire Si Incasare Creante Bugetare al creditorului cu sediul in localitatea Ploiesti, str. Sos. Vestului,(fosta scoala de soferii), nr.19, et.2, cam.7, contravaloarea caietului de sarcini se poate achita numerar la caseria creditorului sau in contul deschis la Trezoreria Ploiesti - RO21TREZ5215004XXX007151-, beneficiar Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cod beneficiar-23518460, pretul acestuia fiind de 500 lei, exclusiv 19% TVA.

Ofertele de cumparare pot fi depuse direct la sediu Serviciului Public Finante Locale Ploiesti din Ploiesti, str. Independentei, nr.16, jud. Prahova, doar pana la data de **24.02.2021, ora 16.30** inclusiv, impreuna cu toate documentele prevazute la art.250 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cele susmentionate.

Nu se admit oferte telefonice, telegrafice transmise prin telex sau fax.

Debitorul nu va putea licita nici personal, nici prin persoana interpusa.

La licitatie documentele solicitate in copie, vor fi prezentate in original pentru conformitate.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260 si art. 261 din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0244-291049, int 113.

Data afișării: 05.02.2021

Conducătorul organului fiscal local,
Director Executiv
EC. SIMONA DOLNICEANU
L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)

