



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Executare Silita Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 308513/07.01.2021, 330533/26.04.2021, 345248/18.11.2021, 363704/29.04.2022, 397741/13.11.2023, 412639/17.06.2024
Nr.inregistrare : 93817/06.10.2025

ANUNT PENTRU COMUNICAREA PRIN PUBLICITATE

In temeiul art. 54 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca a fost emis anuntul privind vanzarea pentru bunuri imobile nr. 93806/06.10.2025, ce face obiectul dosarelor de executare nr. 308513/07.01.2021, 330533/26.04.2021, 345248/18.11.2021, 363704/29.04.2022, 397741/13.11.2023, 412639/17.06.2024 proprietatea debitorului **SC ZUMMO SQUEEZERS SRL**, cu sediul in localitatea **Ploiesti, Str. Clementei, Nr. 16, bl. 26N, ap. 23.**

Actul administrativ fiscal sus mentionat poate fi consultat de titularii acestuia la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, str. Independentei nr. 16.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Prezentul act administrativ fiscal se considera comunicat in termen de 15 zile de la data afisarii anuntului. Daca aveti nelamuriri va puteti adresa direct Serviciului Urmarire si Incasare Creante Bugetare, situat in str. Sos. Vestului, nr. 19.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SIMONA DOLNICEANU



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Executare Silita Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 308513/07.01.2021, 330533/26.04.2021, 345248/18.11.2021, 363704/29.04.2022,
397741/13.11.2023, 412639/17.06.2024
Nr.inregistrare : 93817/06.10.2025

PROCES-VERBAL

privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

In conformitate cu prevederile art. 54, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul ADRIAN ROSCA - sef serviciu, am procedat, la comunicarea anuntului privind vanzarea pentru bunuri imobile nr. 93806/06.10.2025 proprietatea debitorului **SC ZUMMO SQUEEZERS SRL**, cu sediul in localitatea **Ploiesti, Str. Clementei, Nr. 16, bl. 26N, ap. 23 prin publicitate.**

In acest sens s-a afisat in data de 13.10.2025 concomitent si la sediul Serviciul Public Finante Locale Ploiesti si pe pagina de Internet – www.spfl.ro, precum si pe pagina de internet a Primariei Ploiesti – www.ploiesti.ro anuntul nr. 93817/06.10.2025.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Sef Serviciu,
Adrian Rosca_____

Intocmit,
Marinescu Catalin_____

Sef Serviciu,
Adrian Rosca_____

Intocmit,
Marinescu Catalin_____



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Executare Silita Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 308513/07.01.2021, 330533/26.04.2021, 345248/18.11.2021, 363704/29.04.2022, 397741/13.11.2023, 412639/17.06.2024
Nr.inregistrare : 93806/06-10-2025

ANUNȚUL privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în **ziua de 04, luna NOIEMBRIE, anul 2025, ora 10.00**, în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, SOS. VESTULUI, nr.19, bl.....,sc.....,et.....,ap....., se va vinde prin¹⁾LICITATIE următorul bun imobil, proprietate a debitorului²⁾**SC ZUMMO SQUEEZERS SRL** cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, **Str. Clementei, Nr. 16, bl. 26N, ap. 23:**

-Imobil situat in intravilanul localitatii Ploiesti, str. Mircea cel Batran nr. 81, compus din; teren in suprafata de 584 mp – gasiti la masuratoare 596 mp; locuinta C1 avand suprafata de 78 mp; constructia C-2 garaj avand suprafata de 30 mp., detinut in baza CVC 6289/19.12.2013, identificat cu nr. cadastral 130375 (nr. cadastral vechi 105713) inscris in cartea funciara a localitatii Ploiesti la nr. 130375 pret de evaluare/de pornire al licitatiei 612.541 lei, exclusiv 21% TVA.

*) Regimul si cotele de taxa pe valoare adaugata pentru vanzarea bunurilor imobile sunt cele prevazute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare.

Creditor: Serviciul Public Finante Locale Ploiesti,cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova.

Bunul imobil susmenționat este grevat de urmatoarele sarcini:

1. RAIFFEISEN BANK SA, drept de ipoteca in Valoare de 350.000 lei,
2. ANAF-DGRFP PLOIESTI AJFP-Serviciul Colectare Executare Silita (act administrativ 77150/31.03.2023, 77144/30.03.2023, 104052-1/28.09.2023 in valoare de 654.888 lei)
3. Serviciul Public Finante Locale Ploiesti (sechestre nr. 105928/09.09.2021, 59529/26.05.2022, 42045/18.04.2024)

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus, au comunicate somatii si titluri executorii următorii creditori⁶⁾ :

- Serviciul Public Finante Locale Ploiesti,cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova (somatia nr. 308513/07.01.2021, 330533/26.04.2021, 345248/18.11.2021, 363704/29.04.2022, 397741/13.11.2023, 412639/17.06.2024).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare, respectiv **ziua de 04, luna NOIEMBRIE, anul 2025.**

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

- oferte de cumparare;

- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara.Taxa de participare reprezinta 10% din pretul de pornire a licitatiei si se plateste in lei in contul RO42TREZ5215059XXX014014,deschis la Trezoreria Ploiesti, beneficiar MUNICIPIUL PLOIESTI, Cod Fiscal Beneficiar : 2844855, indicandu-se pe documentul de plata al acestei taxe denumirea completa a ofertantului codul unic de inregistrare sau CNP- plata taxei de participare la licitatie se va efectua in timp util, astfel incat, la data tinerii licitatiei, adica **ziua de 04, luna NOIEMBRIE, anul 2025** contul indicat pentru virarea acesteia, sa fie creditat cu suma reprezentand taxa de participare la licitatie.

Pentru participarea la licitatie ofertantii pot constitui si garantii, in conditiile legii, sub forma scrisorii de garantie bancara reprezentand 10% din pretul de pornire la licitatie;

¹⁾ Se va indica metoda de vânzare;

²⁾ Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

⁶⁾ Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.

-imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant - persoanele inscrise in licitatie se pot prezenta si prin mandatar care trebuie sa isi justifice calitatea prin procura autentica;

- pentru persoanele juridice de nationalitate romana: copie de pe certificatul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului, precum si certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului din care sa rezulte informatiile cu privire la identificarea ofertantului, sediul social, capitalul social, asociatii persoane fizice sau juridice, persoanele imputernicite, domeniile de activitate, sediile secundare, faptele aflate sub incidenta art.21 din Legea nr.26/1990 republicata;

- pentru persoanele juridice straine actul de inmatriculare tradus in limba romana;

- pentru persoanele fizice romane: copie de pe actul de identitate, dovada emisa de organele fiscale centrale ca nu au obligatii fiscale restante fata de acestea; certificatul de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale, eliberate de organele fiscale locale din localitatea unde isi au domiciliul, si certificat de atestare fiscala emis de SPFL PLOIESTI;

- pentru persoanele fizice străine, copie de pe pașaport

- dovada emisa de organele fiscale centrale ca nu au obligatii fiscale restante fata de acestea; certificatul de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale, eliberate de organele fiscale locale din localitatea unde isi au sediul social, si certificat de atestare fiscala emis de SPFL PLOIESTI;

Toti cei interesati in cumparea bunului sunt invitati sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare si la locul fixat in acest scop, iar pana la acel termen sa depuna documentele sus mentionate.

Caietul de sarcini poate fi achizitionat de la Serviciul Urmarire Si Incasare Creante Bugetare al creditorului cu sediul in localitatea Ploiesti, str. Sos. Vestului, (fosta scoala de soferii), nr.19, et.2, cam.7, contravaloarea caietului de sarcini se poate achita numerar la caseria creditorului sau in contul deschis la Trezoreria Ploiesti - RO21TREZ5215004XXX007151-, beneficiar Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cod beneficiar-23518460, pretul acestuia fiind de 500 lei, exclusiv 21% TVA.

Ofertele de cumparare pot fi depuse direct la sediu Serviciului Public Finante Locale Ploiesti din Ploiesti, str. Independentei, nr.16, jud. Prahova, doar pana la data de **03.11.2025, ora 16.30** inclusiv, impreuna cu toate documentele prevazute la art.250 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cele susmentionate.

Nu se admit oferte telefonice, telegrafice transmise prin telex sau fax.

Debitorul nu va putea licita nici personal, nici prin persoana interpusa.

La licitatie documentele solicitate in copie, vor fi prezentate in original pentru conformitate.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260 si art. 261 din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0344-801051, int 261.

Data afișării: 20.10.2025

Conducătorul organului fiscal local,

Director Executiv

EC. SIMONA DOLNICEANU

L.S.....

(prenumele, numele și semnătura)

