



HOTĂRÂREA nr. 4
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Vazând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Ploiești și Raportul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013,

În temeiul art. 282, art.287, art.288 și art.292 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1309 din 27 decembrie 2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;

În conformitate cu prevederile art.125 și art.178 a Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr.1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Având în vedere prevederile art. 5 alin 1 lit. a) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006;

În temeiul art. 36 alin. 4 lit.”c” și art. 45 alin. 2 lit. “ c ” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute pentru anul 2013, conform Anexei nr. 1 – parte integrantă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

a) impozitul și taxa pe clădiri:

- impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice – tabelul nr.1;
- impozitul și taxa pe clădiri datorate de persoane juridice – tabelele 2, 3;

b) impozitul și taxa pe teren:

- impozitul și taxa pe teren datorate de persoane fizice 4, 5, 6;
- impozitul și taxa pe teren datorate de persoanele juridice – tabelele 7, 8, 9;

c) impozitul pe mijloacele de transport:

- impozitul pe mijloacele de transport datorat de persoanele fizice și juridice – tabelele 10, 11, 12, 13, 13¹;

d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor: tabelele nr 14 și 15;

e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate:

- taxa pentru serviciile de reclama si publicitate
- taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate– tabelul 16;

f) impozitul pe spectacole : - tabelul 17;

g) taxa hoteliera;

h) taxe speciale:

- taxe pentru prestarea serviciilor în regim de urgență,
în interesul persoanelor fizice si juridice

i) alte taxe locale:

- taxe pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului în piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului în scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces - tabelul 18;

-taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice/juridice, in functie de numarul de zile pentru care se solicita si se aproba ocuparea domeniului public.

Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare datorata de catre persoanele fizice este în suma de 0,5 lei pe zi, iar în cazul persoanelor juridice taxa datorata este în suma de 1 leu/zi.

- taxe judiciare si extrajudiciare de timbru, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal– tabelul nr. 19 si tabelul nr. 20.

Art. 2. Aprobă stabilirea cotei de impozitare pentru următoarele impozite și taxe:

a) cota prevăzută la art. 253 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, reprezentând impozit pe cladiri datorat de persoane juridice care au efectuat reevaluare conform reglementarilor contabile, se stabilește la 1,5 % (tabelul 2 din Anexa nr. 1);

b) – cota de impozitare prevazute la art. 253 alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabileste dupa cum urmeaza (tabelul 3 din Anexa nr. 1):

- pentru cladirile aparținand persoanelor juridice care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, se stabilește la 10 %;

- pentru cladirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta se stabilește la 30 %;

Sunt exceptate de la prevederile mai sus mentionate structurile care au autorizatie de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizatiei de construire.

c) cota prevazută la art. 270, alin. 4 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, referitoare la taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă si publicitate, se stabilește în cota de 3 % asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste în contract, exclusiv taxa pe valoarea adaugata;

d) – pentru sederea într-o unitate de cazare, se institutie taxa hoteliera în cota de 1% din valoarea totala a cazarii/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se incaseaza de persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea, odata cu luarea în evidenta a persoanelor cazate;

- in cazul persoanelor juridice, cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Art. 3. Bonificația prevăzută la art. 255 alin 2, art. 260 alin 2, art. 265 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru plata integrala cu anticipație a impozitelor și taxelor locale, pana la 31 martie de catre contribuabili, se stabilește după cum urmează:

- 10% în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10% în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10% în cazul impozitului pe mijlocele de transport.

Impozitul anual datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art. 4 – Aprobă scutirea de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii, ca urmare a reverificarii dosarelor fiscale, cu conditia achitarii debitului restant, pentru anumite categorii sociale de contribuabili, dupa cum urmeaza:

(1). Persoanele fizice prevazute la art.284 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare:

a) - Veteranii de razboi – scutire de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului pe cladire (la adresa de domiciliu), a impozitului/taxei pe teren (la adresa de domiciliu) si a impozitului pentru un singur mijloc de transport.

b) - Vaduvele de razboi si vaduvele de veterani de razboi care nu s-au recasatorit – scutire de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului pe cladire si a impozitului/taxei pe teren, pentru imobilul situat la adresa de domiciliu.

c)- Persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri - scutire de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului pe cladire (la adresa de domiciliu), a impozitului/taxei pe teren (la adresa de domiciliu) si a impozitului pentru un singur mijloc de transport.

d)- Persoanele prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea recunostintei fata de eroii – martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr.341/2004- scutire de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului pe cladire (la adresa de domiciliu), a impozitului/taxei pe teren (la adresa de domiciliu) si a impozitului pentru un singur mijloc de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.

e)- Persoanele cu handicap grav sau accentuat si cele incadrate in gradul I de invaliditate - scutire de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului pe cladire si a impozitului/taxei pe teren, pentru imobilul situat la adresa de domiciliu.

f) - Veteranii de război, văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit - scutire de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma

recalculării impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe și păduri, în suprafață de până la 5 ha.

g)- Scutire de la plata majorărilor de întârziere rezultate în urma recalculării impozitului pe clădiri, la adresa de domiciliu, în cazul persoanelor fizice, care detin:

- clădire locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, clădirea potrivit legii, este scutită de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 10 ani, de la data dobândirii acesteia;

- clădire realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, clădirea potrivit legii, este scutită de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 10 ani, de la data dobândirii acesteia.

h). pentru mostenitorii persoanelor prevăzute la literele a-g) care nu au depus actul de deces în vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate de mostenitori.

Scutirea prevăzută de art. 5 se acordă la cererea temeinic justificată a contribuabilului, pe baza unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de șeful de serviciu și aprobat de conducerea instituției.

Neplata debitului restant în termen de 45 zile de la data instiintării contribuabilului cu privire la aprobarea facilității atrage anularea facilității acordate.

(2). Alte categorii de contribuabili care beneficiază de facilități fiscale:

- orfanii aflați în evidența autorității tutelare - scutire de la plata majorărilor de întârziere rezultate în urma recalculării impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren, la adresa de domiciliu;

- persoanele fizice cu venit lunar sub 450 lei - scutire de la plata majorărilor de întârziere rezultate în urma recalculării impozitului pe clădire sau a impozitului/taxei pe teren, la adresa de domiciliu.

(3). Persoanele fizice care detin în proprietate clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, sunt scutite de la plata majorărilor de întârziere rezultate în urma recalculării impozitului pe clădirea situată la adresa de domiciliu.

Art.5. Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren, rezultat în urma recalculării, pentru imobilul situat la adresa de domiciliu, doar pe cota detinută de către văduvele de război și văduvele de veterani de război, care au depus ulterior documente prin care se atestă situația de fapt.

Art.5.1. Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren aferent locuinței de domiciliu pe anul 2013 și a anilor anteriori, precum și a accesoriilor aferente debitelor restante, pentru contribuabilii care detin în proprietate un singur imobil:

Persoane cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, atestate prin certificat de încadrare în grad de handicap revizibil, care depun ulterior documente prin care se atestă prelungirea certificatului de încadrare în grad de handicap inițial existent la dosarul fiscal.

Scutirea se acordă dacă pot face dovada că puteau beneficia de facilitățile acordate prin hotărârile existente în anii precedenți.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Scutirea se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana care putea beneficia de aceasta facilitate fiscala a achitat deja impozitele datorate, sumele achitate nu se restituie.

Art.5.2. Aproba scutirea de la plata impozitului pe cladire sau impozit/taxa pe teren, pe anul 2013, pentru contribuabilii care detin o singura proprietate (fie cladire, fie teren) si care au venituri lunare nete mai mici sau egale de 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), cu conditia achitarii debitului restant. Scutirea se acorda doar in cazul in care contribuabilul are domiciliul in locuinta declarata.

Scutirea se aproba in limita cuantumului de 450 lei reprezentand impozit cladire sau impozit teren datorat bugetului local, in limita impozitului anual datorat.

In cazul in care imobilul detinut este format din cladire si teren aferent, scutirea se aplica doar pentru cladire, pentru teren contribuabilul datoreaza impozit/taxa pe teren.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Locuinta detinuta la adresa de domiciliu, pentru care se acorda scutire de la plata impozitului pe cladire trebuie sa indeplineasca conditiile privind suprafetele minimale, in functie de numarul de persoane, prevazute de Legea locuintei nr.114/1996, republicata:

- suprafata construita a locuintei familiei formate din 1 (una) persoana- 58 mp;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 2 (doua) persoane- 81mp;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 6 (sase) persoane- 144mp;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 7 (sapte) persoane- 166mp;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.

Art.6. Aproba scutirea de la plata taxei pe cladire pentru cladirea/spatiul in care se desfasoara activitati sportive sau culturale, detinuta de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta, pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, cu exceptia cazurilor când din aceste activitati se obtin venituri.

Art.6.1. Aproba scutirea de la plata taxei pe cladire, pentru cladirile inchiriate, concesionate, date in administrare sau folosinta, in care se desfasoara activitati culturale sau sportive, si pentru utilizatorul final care a incheiat ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință cu concesionarul, locatarul, titularul dreptului de administrare sau de folosinta, cu exceptia cazurilor când din aceste activitati se obtin venituri.

Art.6.2. Aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale și de stabilire a taxei pe clădire pentru clădirea/spatiul in care se desfasoara activitati sportive sau culturale, deținută de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilo

administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, prevăzută în Anexa nr.2⁴ .

Art.6.3. Aprobă scutirea de la plata impozitului pentru clădirile care aparțin organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

Art.7. (1). Aprobă achitarea unei singure taxe speciale pentru eliberarea in regim de urgenta a Certificatului de atestare fiscala, in cazul instrainarii bunurilor mobile si imobile aflate in coproprietate.

(2). Aprobă achitarea unei singure taxe speciale pentru lucrarile privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, efectuate in regim de urgenta, in cazul bunurilor mobile si imobile aflate in coproprietate.

Art.8. Aprobă procedura de acordare a facilitatilor fiscale contribuabililor care efectueaza in anul 2013 lucrari de natura celor care se pot executa fara autorizatie de construire si componenta comisiilor de verificare, prevazuta in Anexa nr. 2¹.

Art.9. Aprobă procedura de acordare a facilitatilor fiscale contribuabililor care efectueaza in anul 2013 lucrari de natura celor care se executa cu autorizatie de construire, prevazuta in Anexa nr. 2².

Art. 9¹. Proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie beneficiază, în condițiile legii, de scutire de la plata impozitului aferent locuinței pe o perioadă de 7 ani, pe baza auditului energetic prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic pentru clădiri.

Documentatia necesara acordarii facilitatilor fiscale:

- a) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- b) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- c) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- d) contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
- e) facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
- f) fotocopie buletin/carte de identitate.

Prin excepție, autorizația de construire nu se va solicita, respectiv nu se va depune pentru clădiri de locuit individuale cărora le sunt aplicabile prevederile art. 11 alin. (1) lit. h) pct. 3 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: "lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), (...), lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau

în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii.

Scutirea se va acorda începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii însoțită de documentele justificative, pe o perioadă de 7 ani.

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2³.

Art.9². Scutirea de la plata impozitului pe clădiri, datorat pentru o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din anul fiscal în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în cazul contribuabililor care realizează lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor.

Documentația necesară acordării facilitatilor fiscale:

1. Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
2. Autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
3. Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii.
4. Facturi fiscale, respectiv documentele de plată cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
5. Fotocopie buletin/carte de identitate.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri datorat pentru o perioadă de 5 ani se va acorda cu începere din anul fiscal în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2³.

Art.10. Aprobă procedura de calcul a taxelor pentru depozitarea de materiale și realizarea unor lucrări și pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, în targuri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliilor locale (inclusiv terase de vară, aparate de înghețată, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete închise, cabine telefonice, cu suporturi pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.), ocuparea terenului în scopul desfășurării unor activități de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, prevăzută în capitolul ALTE TAXE din Anexa nr. 1.

Art.11. Stabilește la 40 lei plafonul creanțelor fiscale restante aflate în soldul rolurilor nominale unice inactive, la data de 31.12.2012 și neachitate până la data aplicării prezentei hotărâri, creanțe care vor fi anulate, conform punctului 79 din Guvernului nr.29/02.09.2011 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală.

Art.12. Aprobă modelul de cerere – declarație pentru scutiri de impozite și taxe conform Anexei nr. 3.

Art.13. Aprobă limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice, după cum urmează :

SANCTIUNI	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOI FIZICE	
Art. 294 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei
Art. 294 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOI JURIDICE	
Art. 294 alin. (6)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300% respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei

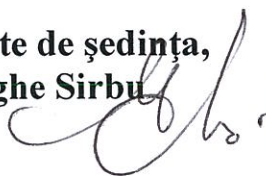
Art.14. Prezenta hotărâre intra în vigoare de la 01.01.2013, data de la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 285/2012 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2013, Hotărârea Consiliului Local nr.427/2012 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 285/2012 și Hotărârea Consiliului Local nr. 468/2012 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 285/2012

Art.15. (1) Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare.

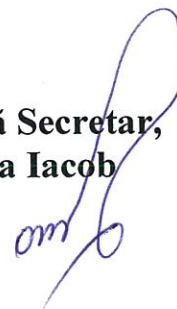
(2) Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești și celelalte institutii cu atributii in aplicarea hotararii vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei.

Data în Ploiești, astăzi, 16 ianuarie 2013

**Președinte de ședința,
Gheorghe Sirbu**




**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**





EXPUNERE DE MOTIVE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ teritoriale si au ca surse: **impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hotelieră, taxe speciale, taxele judiciare și extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr. 117/ 1999, precum și amenzile aplicabile persoanelor fizice și juridice**

Având în vedere faptul că :

La data de 27 decembrie 2012 s-a adoptat Hotărârea Guvernului nr.1309 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, prin care s-au stabilit limitele minime și maxime ale impozitelor și taxelor locale enumerate mai sus precum și amenzile aplicabile persoanelor fizice și juridice, începând cu anul 2013.

Art.292 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, stipulează faptul că impozitele și taxele locale, care constă într-o anumiă sumă sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.

Totodată art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare prevede că nivelul impozitelor si taxelor locale prevazute in Titlul IX poate fi majorat anual cu pana la 20% de consiliul local, cu exceptia taxelor prevazute la art. 263 alin. (2), alin.(4), alin.(5) și 295 alin.(11) lit.d.

Având in vedere cele menționate, precum și Raportul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești, propun Consiliului Local al municipiului Ploiești spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Iulian Bădescu



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

1. Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ teritoriale si au ca surse: **impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hotelieră, taxe speciale, taxele judiciare și extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr. 117/ 1999, precum și amenzile aplicabile persoanelor fizice și juridice.**

Având în vedere faptul că :

La data de 27 decembrie 2012 s-a adoptat Hotărârea Guvernului nr.1309 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, prin care s-au stabilit limitele minime și maxime ale impozitelor și taxelor locale enumerate mai sus precum și amenzile aplicabile persoanelor fizice și juridice, începând cu anul 2013.

Art.292 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, stipulează faptul că impozitele și taxele locale, care constă într-o anumiă sumă sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.

Procentul de creștere al impozitelor și taxelor locale este de 16%, reprezentând rata inflației din perioada 2010-2012.

Totodată art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare prevede că nivelul impozitelor si taxelor locale prevazute in Titlul IX poate fi majorat anual cu pana la 20% de consiliul local, cu exceptia taxelor prevazute la art. 263 alin. (2), alin.(4), alin.(5) și 295 alin.(11) lit.d.

Fată de cele menționate propunem ca pentru asigurarea unor surse bugetare suficiente de finanțare a proiectelor aflate în derulare sau a altora noi, pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Ploiești, pentru aplicarea cu consecvență a programului de relaxare fiscală și pentru o impozitare cât mai echitabilă a populației și pentru respectarea prevederilor legale menționate mai sus, înaintarea spre aprobare Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV,
SIMONA DOLNICEANU**



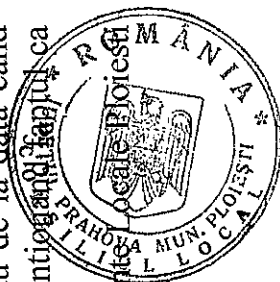
**Avizat,
Compartiment juridic
Cristiana Zamfir**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Cristiana Zamfir mentioned in the text above.

Anexa nr.1
(tabelul nr.1,2,3)

a) impozitul si taxa pe cladiri

1. Impozitul/taxa pe cladiri este anuala si se datoreaza de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, altele decat cele de drept public, pentru cladirile aflate in proprietatea lor sau de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz.
 2. Prin cladire, se intelege orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adaptarea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acestora sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.
 3. Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.
 4. Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data declararii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti; data intocmirii procesului verbal de receptie intocmit de catre structurile specializate din domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti pentru lucrarile efectuate total sau partial, in cazul cladirilor construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile ulterioare, data mentionata in contractul respectiv in cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale aflate in administrare sau in folosinta contribuabililor sau concesionate ori inchiriate contribuabililor).
 5. Scaderea impozitului/taxei pe cladiri se face in cazul in care cladirea a fost dezafectata, demolata, dezmembrata, distrusa sau instrainata incepand cu data de intai a lunii urmatoare cand s-a produs una din aceste situatii.
 6. Impozitul/taxa pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirile si constructiile prevazute la art.250 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
 7. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii cladirilor, de la data cand preiau in administrare sau folosinta, incheie contract de concesiune, inchiriere pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri, mentionandu-se ca aceiasi obligatie de depunere o au si contribuabilii care construiesc si instraineaza cladiri.
- Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru cladiri, copii ale acestor acte



8. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

9. Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe cladiri se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere, conform dispozitiilor legale.

10. Impozitul anual pe cladiri, datorat de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

- impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice

1) Impozitul pe cladiri, in cazul persoanelor fizice se datoreaza de catre proprietari. In categoria persoanelor fizice sunt inclusi si contribuabilii care desfasoara activitati economice pe baza liberei initiative ori exercita in mod individual sau prin asociere orice profesie libera (asociatii familiale, asociatii agricole, medici, avocati, notari, experti contabili, experti tehnici, consultanti fiscali, contabili autorizati, arhitecti, executori judecatoresti si altii asemenea care nu sunt asimilati persoanelor juridice).

2) Se datoreaza impozit pe cladiri si in cazul cladirilor care au fost construite fara autorizatie de construire.

3) Impozitul pe cladiri se datoreaza de contribuabilii persoane fizice, pentru:

- constructii cu destinatia de locuinta situate la subsol, parter, etaj, mansarda, mezanin, cu sau fara dependinte sau spatii de deservire;
- constructii utilizate pentru desfasurarea de profesii libere;
- constructii anexe (bucatarie, camera, pivnita, grajd, magazie, garaj, altele asemenea) situate in afara corpului principal al cladirii;
- constructii gospodaresti (patule, hambare pentru cereale, surele, fanarii, remize, soproane si altele asemenea).

4) Pentru contribuabilii persoane fizice care detin in proprietate mai multe cladiri, cu exceptia celor dobandite prin succesiune legala, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu;

Prin impozit pe cladiri majorat conform prevederilor legale se intelege ca majorarea se aplica atat corpului principal cat si tutuilor corpurilor de cladire existente la adresa aceluui imobil.

Ordinea numerica a proprietatilor se determina in functie de anul dobandirii cladirii, indiferent sub ce forma rezultat au documentele care atesta calitatea de proprietar.



In aceste cazuri contribuabilii au obligatia sa depuna o declaratie speciala de impunere pentru stabilirea impozitului pe cladiri majorat la compartimentele de specialitate ale Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, precum si la organele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale unde sunt situate aceste cladiri (pentru cladirile situate in alte localitati), in termenul prevazut de lege.

In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

In cazul in care contribuabilii detin in indiviziune o locuinta majorarea impozitului pe cladiri se calculeaza proportional cu cota detinuta.

Impozitul pe cladiri nu se majoreaza pentru cladirile dobandite prin succesiune legala.

5) Impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafata construita-desfasurata a cladirii determinata potrivit criteriilor si normelor de evaluare, conform tabelului nr.1 pentru zona A, tabelului nr.2 pentru zona B, tabelului nr.3 pentru zona C si tabelului nr.4 pentru zona D. In cazul cladirilor structurate in blocuri cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente coeficientul de corectie se diminueaza cu 0,10 pentru fiecare zona. Daca nu sunt intrunite cumulativ conditiile de dotare cu instalatii de apa, de canalizare, electrice si de incalzire se vor utiliza valorile impozabile, in lei/mp prevazute in coloana 3.

6) Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane:

a) persoanele mentionate la art.284 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

b) scutirea de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului (la adresa de domiciliu), ca urmare a reverificarii dosarelor fiscale, cu conditia achitarii debitului restant, pentru anumite categorii sociale de contribuabili, dupa cum urmeaza :

b.1) - Veteranii de razboi;

b.2) - Vaduvele de razboi si vaduvele de veterani de razboi care nu s-au recasatorit;

b.3)- Persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri;

b.4)- Persoanele prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea recunostintei fata de eroii - martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr.341/2004;

b.5)- Persoanele cu handicap grav sau accentuat si cele incadrate in gradul I de invaliditate ;

b.6)- persoanele care detin cladire locuinta noua, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cladirea potrivit legii, este scutita de la plata impozitului pe cladiri pe o perioada de 10 ani, de la data dobandirii acesteia;

b.7)- persoanele care detin cladire - cladire realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.19/1994



privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, clădirea potrivit legii, este scutită de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 10 ani, de la data dobândirii acesteia;

b.8). orfanii aflați în evidența autorității tutelare ;

b.9). pentru mostenitorii persoanelor prevăzute la literele b.1-b.8) care nu au depus, la termen, actul de deces, al persoanelor beneficiare de facilitati fiscale, în vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate;

b.10). persoanele fizice care detin în proprietate clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru activități economice ;

c.) scutirea de la plata impozitului pe clădire , rezultat în urma recalculării, pentru imobilul situat la adresa de domiciliu, doar pe cota detinută de către văduvele de război și văduvele de veterani de război, care au depus ulterior documente prin care se atestă situația de fapt.

d.) scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri-la adresa de domiciliu pentru orfanii aflați în evidența autorității tutelare;

e.) scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri-la adresa de domiciliu pentru debitul restant aferent anilor anteriori anului 2013 și a accesoriilor aferente, pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu suma prevăzută în hotărârile Consiliului local al municipiului Ploiesti pentru anii respectivi, dacă fac dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotărârile menționate (cu condiția achitării tuturor obligatiilor restante către bugetul local la sfârșitul anului precedent pentru care se solicită scutirea). Scutirea se acordă pe baza unei cereri depuse de contribuabil la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti pe tot parcursul anului 2013, însoțită de acte doveditoare cu privire la nivelul venitului net lunar la data de 01 ianuarie a fiecărui an pentru care se solicită scutirea ;

Scutirea se acordă doar pentru clădirea aferentă adresei de domiciliu, în cazul în care, contribuabilul mai detine un alt imobil (clădire sau teren), facilitatea fiscală nu se acordă.

Locuința detinută la adresa de domiciliu, pentru care se acordă scutire de la plata impozitului pe clădire trebuie să îndeplinească condițiile privind suprafețele minimale, în funcție de numărul de persoane, prevăzute de Legea locuinței nr.114/1996, republicată :

- suprafața construită a locuinței familiei formate din 1 (una) persoană- 58mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 2 (două) persoane- 81mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 6 (șase) persoane- 144mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 7 (șapte) persoane- 166mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.



f.) scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri-la adresa de domiciliu pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social ;

g.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri - locuinta de domiciliu pe anul 2013 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor restante, pentru contribuabilii care detin in proprietate un singur imobil:

- persoane cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, atestate prin certificat de incadrare in grad de handicap revizibil, care depun ulterior documente prin care se atesta prelungirea certificatului de incadrare in grad de handicap initial existent la dosarul fiscal.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Scutirea se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana care putea beneficia de aceasta facilitate fiscala a achitat deja impozitele datorate, sumele achitate nu se restituie.

Scutirea se acorda daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti.

h.) scutirea de la plata impozitului /taxei pe cladiri – locuinta de domiciliu pe anul 2013, pentru contribuabilii care detin in proprietate un singur imobil:

- cu venituri lunare nete mai mici sau egale de 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri, in limita impozitului anual datorat, cu conditia achitarii debitului restant.

Scutirea se aproba in limita cuantumului de 450 lei reprezentand impozit cladire sau impozit teren datorat bugetului local, in limita impozitului anual datorat.

In cazul in care imobilul detinut este format din cladire si teren aferent, scutirea se aplica doar pentru cladire, pentru teren contribuabilul datoreaza impozit/taxa pe teren.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Locuinta detinuta la adresa de domiciliu, pentru care se acorda scutire de la plata impozitului pe cladire trebuie sa indeplineasca conditiile privind suprafetele minimale, in functie de numarul de persoane, prevazute de Legea locuintei nr.114/1996, republicata :

- suprafata construita a locuintei familiei formate din 1 (una) persoana- 58mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 2 (doua) persoane- 81mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp ;



- suprafata construita a locuintei familiei formate din 6 (sase) persoane- 144mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 7 (sapte) persoane- 166mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.

i.) scutire de la plata impozitului pe cladiri, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului 2013, incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii si a documentelor justificative, pentru contribuabilii – persoane fizice care efectueaza pe parcursul anului 2013 lucrari de natura celor de mai jos:

- *reparatii la acoperisuri, invelitori sau terase, atunci cand nu se schimba forma acestora si materialele din care sunt executate;*
- *zugraveli si vopsiri exterioare, daca nu se modifica elementele de fatada;*
- *reparatii si inlocuiri la finisaje exterioare – tencuieli, placaje si ziduri de sprijin si la scari de acces, fara modificarea calitatii si a aspectului elementelor constructive ;*
- *reparatii si inlocuiri de tamplarie exterioara, daca se pastreaza forma, dimensiunile golurilor si tamplariei .*

In cazul contribuabililor care depun acte doveditoare, inregistrate in luna ianuarie a anului 2013, scutirea de la plata impozitului pe cladiri, se acorda pentru intregul an.

Procedura de depunere a cererilor si documentelor doveditoare este cea prevazuta in **Anexa nr.2¹ si 2²**.

In cazul nedepunerii in termen a documentelor prevazute in Anexa 2¹ si 2² contribuabilul nu va mai beneficia de scutirile prevazute de prezenta hotarare pentru anul in curs, urmand a se calcula majorari de intarziere la suma datorata.

j). 1. Proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie beneficiază, în condițiile legii, de scutire de la plata impozitului aferent locuinței pe o perioadă de 7 ani, pe baza auditului energetic prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic pentru clădiri.

Documentatia necesara acordarii facilitatilor fiscale:

- a) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- b) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- c) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- d). contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
- e). facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
- f). fotocopie buletin/carte de identitate.



Prin excepție, autorizația de construire nu se va solicita, respectiv nu se va depune pentru clădiri de locuit individuale cărora le sunt aplicabile prevederile art. 11 alin. (1) lit. h) pct. 3 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: "lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), (...), lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii.

Scutirea se va acorda începând cu data de întai a lunii următoare depunerii cererii însoțita de documentele justificative, pe o perioadă de 7 ani.

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2³.

j).2. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri, datorat pentru o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din anul fiscal în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în cazul contribuabililor care realizează lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor.

Documentatia necesara acordarii facilitatilor fiscale:

1. Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
2. Autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
3. Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii.
4. Facturi fiscale, respectiv documentele de plată cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
5. Fotocopie buletin/carte de identitate.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri datorat pentru o perioadă de 5 ani se va acorda cu începere din anul fiscal în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2³.

7) În conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d și alin.3, din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală se stabilește următoarea procedură de acordare de facilități fiscale pentru persoanele fizice la care se constată diferențe între evidența fiscală informatizată și situația reală rezultată din actele depuse la dosarul fiscal și/sau masuratorile cadastrale după caz diferite privind: anul de construire; materialele din care sunt realizate clădirile, clădiri dotate cu/fără instalații; zona în care este amplasată clădirea, suprafața clădirii luată în calcul pentru stabilirea impozitului.

Facilitatea fiscală constă în modificarea sarcinilor fiscale începând cu data de întai a lunii următoare celei în care se



inregistreaza la compartimentul de specialitate referatul prin care se constata diferenta de impozit. Facilitatea fiscala se acorda pe baza de referat intocmit de inspectorul de sector si aprobat de seful de serviciu. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.

8) Scutirea prevazuta la litera a.), d.), f.), h.) si i) se acorda pe baza de cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si acte doveditoare depuse la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.

Facilitatile prevazute la literele b.1)-b.10), c.), d.), e.), f.), g.), h.) se acorda la cererea temeinic justificata a contribuabilului, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei, cu exceptia facilitatilor fiscale prevazute la punctul 7.

Neplata debitului restant in termen de 45 zile de la data instiintarii contribuabilului cu privire la aprobarea facilitatii atrage anulara facilitatii acordate.

9) Scutirea prevazuta la litera d.) se acorda persoanelor in baza evidentei pusa la dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

10) Scutirile prevazute la litera f.) si h.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2013 cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2013, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in **Anexa nr.3.**

11) Scutirea prevazuta la litera f.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si adeverinta de la Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti, care va certifica situatia respectiva.

12) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a.), b.), c.), d.), e.), f.), g.) si h.) detin in indiviziune locuinta, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta.

13) Scutirea prevazuta la litera e.) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea respectiva a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

14) Contribuabilii care aduc imbunatatiri cladirilor precum cele prevazute la punctul i.) vor beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirile la care efectueaza imbunatatirile, chiar daca este sau nu cladirea folosita ca domiciliu, termenul limita de depunere a documentatiei fiind 30 noiembrie 2013.



a) impozitul si taxa pe cladiri

Tabelul nr.1

VALORILE IMPOZIBILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice		NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2013	
Felul clădirilor și al altor construcții impozabile		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Cladire fara instalatie electrica, de apă, de canalizare si de încălzire
0	1	4	5
A.	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	935	555
B.	Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic si/sau chimic	254	159
C.	Cladire-anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159	143
D.	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic si/sau chimic	95	63
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii



Valoarea impozabila a cladirii se ajuteaza în funcție de zona în care este amplasata cladirea prin inmultirea valorii determinate conform tabelului de mai sus, cu coeficientul de corectie, dupa cum urmeaza :

Zona în cadrul localitatii	Coeficientul de corectie
A	2,5
B	2,4
C	2,3
D	2,2

- impozitul si taxa pe cladiri datorate de persoane juridice

- 1) Impozitul si taxa pe cladiri în cazul persoanelor juridice se datoreaza de catre acele entitati reprezentate de persoanele fizice, înregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, în scopul desfasurarii unei activitati.
- 2) Impozitul pe cladiri se datoreaza astfel:

- de catre persoanele juridice pentru orice cladire aflata în functiune, în rezerva sau în conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii ;

- de catre locatar pentru cladirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar.

Taxa pe cladiri se datoreaza astfel :

- de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosinta, dupa caz;

Dacă o persoană juridică - concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință - încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru aceeași clădire cu alte persoane, taxa pe clădiri va fi datorată de utilizatorul final.

În cazul persoanelor juridice, asociațiilor sau fundațiilor care desfășoară activități sportive sau culturale, iar obiectul de activitate al convenției/contractului prevede folosința temporară a spațiului aferente numărului de ore, conform convenției sau contractului, iar din aceste activități obțin venituri, taxa pe clădire se stabilește în funcție de numărul de ore/lună, astfel stabilindu-se numărul de zile pe an pentru care se datoreaza taxa pe cladiri.

3) În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii, astfel:

- în cazul cladirilor care au fost reevaluate, conform reglementarilor contabile prin aplicarea cotei de impozitare



tabelul nr. 2 asupra valorii impozabile a clădirii, care este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea persoanei juridice;

- în cazul clădirilor care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani, respectiv 5 ani anteriori anului fiscal de referință prin aplicarea cotelor de impozitare prevăzute în tabelul nr. 3 asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanei juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare;

- Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor sau a Consiliului de Administrație, este cea care stabilește data de la care se face impunerea în contabilitate a reevaluării. Indiferent de luna în care se înregistrează reevaluarea în contabilitate, reevaluarea trebuie să se reflecte la data de 31 decembrie a celui an fiscal. **Din punct de vedere fiscal, data la care se considera ca fiind reevaluată clădirea respectivă este data de întai a lunii următoare înregistrării efective din contabilitate.**

- în cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, potrivit legii prin aplicarea cotei de impozitare prevăzute în tabelele nr.2 și 3, asupra valorii impozabile a clădirii, redusă cu 15%.

- în cazul persoanelor juridice, cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Sunt exceptate de la prevederile mai sus menționate structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

Tabelul nr.2

COTA IMPOZITULUI PE CLADIRI				
stabilit asupra valorii de inventar înscrise în evidentele contabile				
apartinând persoanelor juridice				
Categorie	STABILITA CONFORM LEGII NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLEMENTARILE ULTERIOARE	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2012	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2013	MAJORARE 2013 comparativ cu 2012
0	2	3	4	5
Persoane juridice	0,25% - 1,50%	1,5%	1,5 %	0%



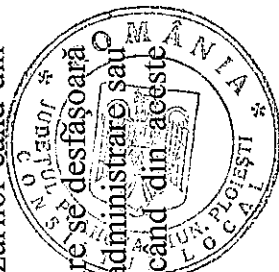
Cota impozitului pe cladiri stabilit asupra valorii de inventar inscrise in evidentele contabile apartinand persoanelor juridice in cazul cladirilor nereevaluate ta				
Categoria	Cota stabilita pentru anul 2012 conform punctului 78 din Ordonanta Guvernului nr.30/02.09.2011 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar- fiscale	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2012	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2013	MAJORARE 2013 comparativ cu 2012
0	2	3	4	5
Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	10%-20%	10%	10%	0 %
Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	30%-40%	30%	30%	0 %

Cota impozitului pe cladiri prevazuta la art. 253 alin.(6) se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota impozitului pe cladiri este cea prevazuta de art.253 alin. (2) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului si taxei pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii persoanele juridice sunt sanctionate conform prevederilor legale in vigoare.

5) Se acorda facilitati fiscale :

- persoanelor juridice prevazute la art.285 si art. 285¹ din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- scutire de la plata taxei pe cladire pentru cladirea/spatiul in care se desfasoara activitati sportive sau culturale, deținută de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, cu exceptia cazurilor când din aceste activități se obțin venituri;
- scutire de la plata taxei pe cladire pentru clădirile închiriate, concesionate, date în administrare sau folosință, în care se desfășoară activități sportive sau culturale, și pentru utilizatorul final care a încheiat ulterior contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau dare in folosinta, cu concesionarul, locatarul, titularul dreptului de administrare sau folosință, cu exceptia cazurilor când din aceste activități se obțin venituri.





Scutirea se acorda cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se depune cerere insotita de actele doveditoare prin care se atesta situatia respectiva.

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale, în cazul entităților care desfășoară activități sportive/culturale, fără a obține venituri din aceste activități este prevazuta în Anexa nr.2⁴

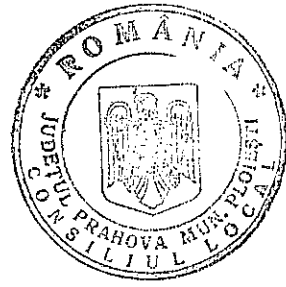


Anexa nr.1

(tabelele nr.4,5,6,7, 8, 9)

b) impozitul si taxa pe teren

1. Impozitul/taxa pe teren este anual si se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor. Se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.
2. Impozitul/taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili conform Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie , respectiv 30 septembrie inclusiv.
3. Impozitul/taxa pe teren se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, etc.).
4. Scaderea impozitului/taxei pe teren se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs modificarea.
5. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii terenurilor, de la data cand incheie contract de administrare, folosinta, concesiune, inchiriere a terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului pe teren sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului pe teren, mentionand faptul ca aceeaasi obligatie de depunere o au si contribuabilii care instraineaza terenuri.
Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru terenuri, copii ale acestor acte.
6. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
7. Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe teren se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.



- impozitul si taxa pe teren in cazul persoanelor fizice

- 1) Impozitul/taxa pe teren este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru terenurile aflate in proprietatea lor, precum si pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, date in administrare, folosinta, concesiune, inchiriere indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.
- 2) Sunt proprietari de terenuri si acei contribuabili carora in conditiile Legii nr.18/1991 - Legea fondului funciar si ale Legii nr.1/2000 cu modificarile si completarile ulterioare li s-a constituit ori reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, de la data punerii in posesie constatata prin procese-verbale, fise sau oricare alte documente de punere in posesie chiar daca nu este necesar titlu de proprietate.

3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.4.

Tabelul nr.4

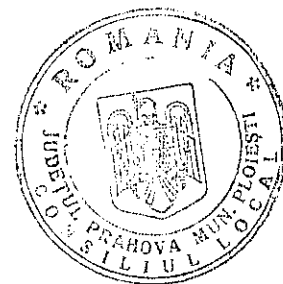
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII	
in cazul persoanelor fizice	
-lei / ha -	
Zona în cadrul localității	NIVELURILE PT. ANUL 2013 C.C.HG 1309/2012
0	2
A	8597
B	6499
C	4447
D	2113

- 4) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.5



Tabelul nr.5

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII- in cazul persoanelor fizice - lei / ha -				
Zona	NIVELURILE PT. ANUL 2013 C.F.HG 1309/2012 (inclusiv coeficientul de corectie - 5,00)			
	Zona A 5	Zona B 6	Zona C 7	Zona D 8
0				
Teren arabil	140	105	95	75
Pășune	105	95	75	65
Fâneța	105	95	75	65
Vie	230	175	140	95
Livada	265	230	175	140
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	140	105	95	75
Teren cu ape	75	65	40	x
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x



5) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 6.

Tabelul nr.6

NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2013 Cf.HG 1309/2012 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)
0	1	3
1.	Teren cu constructii	155
2.	Arabil	250
3.	Pasune	140
4.	Faneata	140
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	275
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	280
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	80
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	30
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	170
9.	Drumuri si cai ferate	x
10.	Teren neproductiv	x

Nota : Hotararea Consiliului Local nr.553/2011 reglementeaza numai zona de fiscalitate a intravilanului municipiului Ploiesti iar aceasta face referire la terenurile aflate in extravilan. Astfel, pentru terenurile amplasate in extravilan, potrivit Hotararii Guvernului nr.44/2004



○ ○ pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește o singură zonă de impozitare, respectiv zona A.

6) Se acordă facilități fiscale pentru următoarele categorii de persoane:

- a) persoanele menționate la art. 284 din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- b) scutirea de la plata majorărilor de întârziere rezultate în urma recalculării impozitului/taxei pe teren (la adresa de domiciliu), ca urmare a reverificării dosarelor fiscale, cu condiția achitării debitului restant, pentru anumite categorii sociale de contribuabili, după cum urmează :
 - b.1) - veteranii de război ;
 - b.2) - vaduvele de război și vaduvele de veterani de război care nu s-au recasatorit;
 - b.3.)- persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri;
 - b.4)- persoanele prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea recunoștinței față de eroii – martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr.341/2004;
 - b.5)- persoanele cu handicap grav sau accentuat și cele încadrate în gradul I de invaliditate ;
 - b.6.) orfanii aflați în evidența autorității tutelare ;
 - b.7). pentru mostenitorii persoanelor prevazute la literele b.1-b.8) care nu au depus, la termen, actul de deces, al persoanelor beneficiare de facilități fiscale, în vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate;
 - b.8) veteranii de război, văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit - scutire de la plata majorărilor de întârziere rezultate în urma recalculării impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe și păduri, în suprafață de până la 5 ha.
 - b.9). pentru mostenitorii persoanelor prevazute la literele b.1-b.8) care nu au depus, la termen, actul de deces, al persoanelor beneficiare de facilități fiscale, în vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate;
- c.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, rezultat în urma recalculării, pentru imobilul situat la adresa de domiciliu, doar pe cota deținută de către vaduvele de război și vaduvele de veterani de război, care au depus ulterior documente prin care se atestă situația de fapt.
- d.) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren-la adresa de domiciliu pentru orfanii aflați în evidența autorității tutelare;



e.) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren-la adresa de domiciliu pentru debitul restant aferent anilor anteriori anului 2013 si a accesoriilor aferente, pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu suma prevazuta in hotararile Consiliului local al municipiului Ploiesti pentru anii respectivi, daca fac dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile mentionate (cu conditia achitarii tuturor obligatiilor restante catre bugetul local la sfarsitul anului precedent pentru care se solicita scutirea). Scutirea se acorda pe baza unei cereri depuse de contribuabil la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti pe tot parcursul anului 2013, insotita de acte doveditoare cu privire la nivelul venitului net lunar la data de 01 ianuarie a fiecarui an pentru care se solicita scutirea; *Scutirea nu se acorda in cazul in care contribuabilul detine si cladire la adresa de domiciliu sau in alta parte, inclusiv alte terenuri* ;

f.) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren-la adresa de domiciliu pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social ;

g.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren - adresa de domiciliu pe anul 2013 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor restante, pentru anumite categorii de contribuabilii care detin in proprietate un singur imobil, dupa cum urmeaza:

- persoane cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, atestate prin certificat de incadrare in grad de handicap revizibil, care depun ulterior documente prin care se atesta prelungirea certificatului de incadrare in grad de handicap initial existent la dosarul fiscal, cu conditia ca aceste persoane.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Scutirea se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana care putea beneficia de aceasta facilitate fiscala a achitat deja impozitele datorate, sumele achitate nu se restituie.

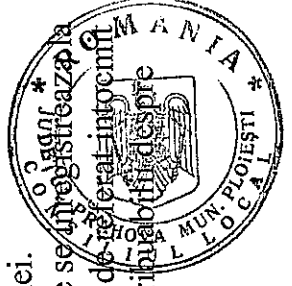
Scutirea se acorda daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti.

h.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren – adresa de domiciliu pe anul 2013, pentru contribuabilii care detin in proprietate teren, cu venituri lunare nete mai mici sau egale de 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), cu conditia achitarii debitului restant.

Scutirea nu se acorda in cazul in care contribuabilul detine si cladire la adresa de domiciliu sau in alta parte, inclusiv alte terenuri.

7) In conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d si alin.3, din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala se stabileste urmatoarea procedura de acordare de facilitatii fiscale pentru persoanele fizice la care se constata diferente intre evidenta fiscala informatizata si situatia reala rezultata din actele depuse la dosarul fiscal si/sau masuratorile cadastrale- dupa caz, diferente privind: zona in care este amplasat terenul, suprafata terenului luata in calcul pentru stabilirea impozitului/taxei.

Facilitatea fiscala consta in modificarea sarcinilor fiscale incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se anunta referat la compartimentul de specialitate referatului prin care se constata diferenta de impozit. Facilitatea fiscala se acorda pe baza de referat intocmit de inspectorul de sector si aprobat de seful de serviciu. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.



8) Scutirea prevazuta la litera a.), d.), f.) si h.) se acorda pe baza de cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si acte doveditoare depuse la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.

Scutirile prevazute la literele b.1)-b.8), c.), d.), e.), f.), g.), h.) se acorda la cererea temeinic justificata a contribuabilului, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei, cu exceptia facilitatilor fiscale prevazute la punctul 7.

Neplata debitului restant in termen de 45 zile de la data instiintarii contribuabilului cu privire la aprobarea facilitatii atrage anulara facilitatii acordate.

9) Scutirea prevazuta la litera d.) se acorda persoanelor in baza evidentei pusa la dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

10) Scutirile prevazute la litera f.) si h.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2013 cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2013, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in **Anexa nr.3.**

11) Scutirea prevazuta la litera f.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si adeverinta de la Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti, care va certifica situatia respectiva.

12) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a.), b.), c.), d.), e.), f.), g.) si h.) detin in indiviziune locuinta, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta.

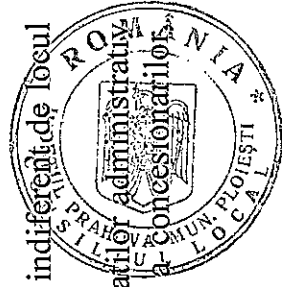
13) Scutirea prevazuta la litera e.) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea respectiva a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

- Impozitul si taxa pe teren in cazul persoanelor juridice

1) Impozitul pe teren in cazul persoanelor juridice se datoreaza de catre acele entitati reprezentate de persoane fizice, inregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, in scopul desfasurarii unei activitati.

2) Impozitul pe teren este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru terenurile aflate in proprietatea lor, indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.

3) Taxa pe teren este anuala si se datoreaza pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta. Taxa pe teren reprezinta sarcina fiscala



locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Dacă o persoană juridică - concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare ori de folosință - încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru același teren cu alte persoane, taxa pe teren va fi datorată de utilizatorul final.

În acest caz, contribuabilii vor anexa la declaratia fiscala, in fotocopie semnata pentru conformitate cu originalul, actul privind concesiunea, inchirierea, darea in administrare sau in folosinta a cladirii respective. In situatia in care in act nu sunt inscrise suprafata terenului, categoria de folosinta si suprafata construita la sol a cladirilor, acolo unde sunt amplasate cladiri, la act se anexeaza, in mod obligatoriu, un certificat emis de catre persoana juridica care a transmis aceste date, prin care se confirma realitatea mentiunilor respective.

4) Impozitul/taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

5) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.10.

5a) Ca exceptie (de la prevederile alin 2), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul situat in intravilan inregistrat in registrul agricol in alta categorie de folosinta decat cea cu terenuri cu constructii, impozitul se datoreaza conform tabelului nr.11, numai daca se indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

- au prevazut in statut activitatea agricola ;

- au inregistrate in contabilitate venituri si cheltuieli rezultate in urma desfasurarii activitatii agricole.

In caz contrar impozitul datorat pe terenul situat in intravilanul unitatii administrative teritoriale se calculeaza conform tabelului nr.

7.

Tabelul nr.7

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII in cazul persoanelor juridice -lei / ha-	
Zona în cadrul localității	NIVELURILE PT. ANUL 2013 Cf.HG 1309/2012
0	2
A	10312
B	7795
C	5334
D	2535



6¹) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.8.

Tabelul nr.8

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII- in cazul persoanelor juridice - lei / ha -				
Zona	NIVELURILE PT. ANUL 2013 Cf.HG 1309/2012 (inclusiv coeficientul de corectie-5.00)			
	Zona A 5	Zona B 6	Zona C 7	Zona D 8
Categorie de folosinta				
0				
Teren arabil	140	105	95	75
Pășune	105	95	75	65
Fâneța	105	95	75	65
Vie	230	175	140	95
Livada	265	230	175	140
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	140	105	95	75
Teren cu ape	75	65	40	x
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x

7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 9.



**IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN
in cazul persoanelor juridice**
-lei/ha-

NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2013 CF.HG 1309/2012 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)
		Zona
		A
		2
0	1	
1.	Teren cu constructii	155
2.	Arabil	250
3.	Pasune	140
4.	Faneata	140
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	275
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	280
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	80
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rolde protectie	X

Nota : Hotararea Consiliului Local nr.553/2012 reglementeaza numai zona de fiscalitate a intravilanului municipiului Ploiesti fara a face referire la terenurile aflate in extravilan. Astfel, pentru terenurile amplasate in extravilan, potrivit Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabileste o singura zona de impozitare, respectiv zona A.



c) impozitul pe mijloacele de transport

1. Orice persoana care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Contribuabilii care dețin în proprietate mijloace de transport care trebuie înmatriculate/înregistrate în România datorează impozitul pe mijloacele de transport în condițiile titlului IX din Codul fiscal.

Prin sintagma mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat, prevăzută la art. 261 alin. (1) din Codul fiscal, se înțelege orice mijloc de transport, proprietate a unei persoane fizice sau a unei persoane juridice, care, potrivit legii, face obiectul înmatriculării/înregistrării.

Contribuabilii ale căror mijloacele de transport fac obiectul înregistrării, din punct de vedere fiscal, se supun aceluiași obligații ca și cei ale căror mijloace de transport fac obiectul înmatriculării și, implicit aceluiași sancțiuni.

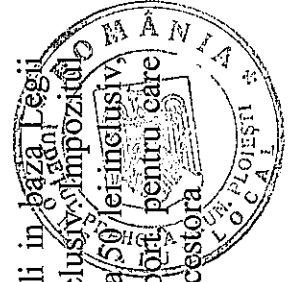
Contribuabilii ale căror mijloacele de transport sunt înregistrate la data de 1 ianuarie 2013 depun declarații fiscale până la data de 31 ianuarie 2013 inclusiv, iar impozitul aferent se datorează începând cu data de 1 ianuarie 2013.

Contribuabilii persoane juridice care au ca profil de activitate servicii de transport public de pasageri, în regim urban sau suburban, sunt scutiți de la plata impozitului pe mijloacele de transport numai pentru autobuze, autocare și microbuze, prevăzute în tabelul prevăzut la art. 263 alin. (2) pct. 6 din Codul fiscal, utilizate exclusiv în scopul transportului public local de călători în condițiile Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Contribuabilii care au ca obiect al activității producția și/sau comerțul cu mijloace de transport nu datorează impozitul prevăzut la cap. IV al titlului IX din Codul fiscal pentru acele mijloace de transport care nu au fost înmatriculate niciodată în România, înregistrate în contabilitate ca mărfuri.

2. Impozitul pe mijloacele de transport este anual și se stabilește în suma fixă pentru mijloace de transport, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apă.

3. Impozitul pe mijloacele de transport se stabilește pe baza declarației de impunere depusa de contribuabili în baza Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal și se plătește anual, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Impozitul pe mijloacele de transport, datorat celuiși buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, pentru care se plătește integral până la 31 martie. În cazul în care proprietarul detine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat celuiși buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



4. Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi : data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data dobandirii este data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, in cazul hotararilor judecatoresti ; data facturii; data contractului de vanzare-cumparare sub semnatura privata).

5. Scaderea impozitului pe mijloacele de transport se face in cazul instrainarii sau radierii in timpul anului din evidenta fiscala, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a aparut instrainarea sau celei in care mijloacele de transport sunt scoase din functiune pe baza documentelor care atesta aceasta situatie.

6. Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul /sediul /punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termende 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita .

7. Depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport sau nedepunerea acestei declaratii de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

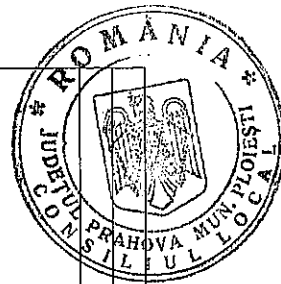
8. Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datoreaza majorari de intarziere conform prevederilor legale.

- Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice si juridice:

1) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, care fac obiectul înregistrării/ înmatriculării, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul nr.10.

Tabel nr.10

Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE PT. ANUL 2013 cf HG 1309/2012
1. Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cm ³ inclusiv	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cm ³ inclusiv	72



4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm ³ inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule □um așa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	X
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică	X
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150

2) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.11 :

Tabel nr. 11

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) pentru anul 2013	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
0	1	2
I. două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169



5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. trei axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III. patru axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

3) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 12 :



Tabelul nr.12

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an) pentru anul 2013	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429



6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012
9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

4) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul nr.13:



Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE PENTRU ANUL 2013 PT. ANUL 2013 CFHG 1309/2012
a) Pana la 1 tona inclusiv	9
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

5) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul nr.13¹.

Impozitul pentru mijlocul de transport pe apa aparținând persoanelor fizice/juridice	NIVELURILE
	PT. ANUL 2013 CFHG 1309/2012 Impozit - lei/an -
	1
	21
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	56
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	210
3. Bărci cu motor	X
4. Nave de sport si agrement	144
a) ambarcațiuni de agrement deschisă fără punte	216
b) ambarcațiuni de agrement cu punte fără cabină de locuit	259
c) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit până la 6 locuri inclusiv	360
d) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit între 7-13 locuri inclusiv	576
e) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit între 14-40 locuri inclusiv	964
f) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit peste 41 de locuri	210
5. Scutere de apa	X
6. Remorhere si impingatoare:	559
a) pana la 500 CP inclusiv	909
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	1398
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	2237
d) peste 4000 CP	





7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	182
8. Ceamuri, șlepuri și băi fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3000 tone	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	490



d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

A. taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

1) Taxele prevazute in domeniul constructiilor se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate conform tabelului nr.14.

Tabelul nr.14

	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2013 CF HG 1309/2012
	- lei -
	x
	x
	6
	7
	9
	12
	14
	16+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp care depăşeşte 1.000 m
	9 inclusiv pentru fiecare mp afectat
	9 inclusiv, pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
	15 inclusiv, pentru fiecare racord
	17
	10



- 2) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
- 3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.
- 4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri datorata este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- 5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.
- 6) Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.
- 7) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.
- 8) Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat.
- 9) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, in vederea stabilirii impozitului pe cladiri si a regularizarii taxei de autorizare.
- 10) Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.
- 11) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.
- 12) Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.



13) Termenul de plata al diferentiei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea finala stabilita pentru taxa.

14) In cazul constructiilor efectuate cu autorizatie de construire, valoarea inregistrata in actele eliberate de catre Directia Generala Dezvoltare Urbana nu poate fi mai mica decat valoarea de impunere a cladirii.

B. Taxe pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora

1) Taxele pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, se stabilesc conform tabelului nr.15.

Tabelul nr.15

	NIVELURILE	
	PT. ANUL 2013	CF HG 1309/2012
	Taxa - lei -	
	0	2
B. Pentru eliberarea altor autorizatii și certificate decât cele prevăzute la lit.A, precum și pentru viza anuală sau trimestrială a acestora se datorează următoarele taxe:		
1. Pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora:	x	
a) pentru meseriași și cărauși	0	
b) pentru cazane de fabricat rachiu	0	
c) pentru liber-profesioniști	0	
d) pentru mori, prese de ulei și darace	0	
e) pentru activități de proiectare	0	
f) pentru alte activități neprevăzute mai sus	0	
2. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0	
3. Pentru eliberarea de: copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare m ² de plan:	x	
a.1. la scara 1:500		
a.2. la scara 1:1.000		
a.3. la scara 1:2.000		
4. Pentru eliberarea certificatului de producător		
		38 pe mp sau fracțiune de mp
		66



2) Potrivit Ordonantei Guvernului nr.44/2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale, activitatea de autorizare a acestor persoane a fost preluata de catre Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Prahova.

3) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala CAEN clasa 5610-restaurante si 5630 – baruri, datoreaza bugetului local in raza caruia este amplasata unitatea sau standul de comercializare o taxa de eliberare/ viza anuala a autorizatiei dupa cum urmeaza:

- Zona A – 580 lei
- Zona B – 465 lei
- Zona C – 350 lei
- Zona D – 235 lei

4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610;5630, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

5) In cazul in care comerciantul are puncte de lucru diferite pe raza unitatii administrative teritoriale se plateste taxa pentru fiecare locatie detinuta. In cazul in care comerciantul are bar si restaurant in aceeasi locatie se achita o singura taxa de eliberare a autorizatiei.

6) Stabilirea comerciantilor care datoreaza taxa pentru autorizarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610;5630 si instiintarea acestora se efectueaza de catre Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu

7) Serviciul Public Finante Locale asigura incasarea acestei taxe, ca urmare a platii benevole, a recuperarii taxei prin executare silita, numai pe baza documentatiei transmise de Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu care sa cuprinda toate elementele de identificare ale platitorilor, inclusiv cuantumul taxei si accesoriiile aferente.



e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

A. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa serise si audiovizuale

1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Ploiesti in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei de reclama si publicitate.

Nu se includ în valoarea serviciilor de reclamă și publicitate serviciile de decorare, neutralizare și întreținere reclamă.

2) Taxa se stabileste prin aplicarea unei cote procentuale de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste in contract, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

3) Se plateste lunar, de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate, pe toata perioada desfasurarii contractului, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei pentru care se datoreaza taxa.

4) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna lunar declaratia decont insotita de o situatie detaliata privind contractele de publicitate aflate in derulare, la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

5) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedeplinirea acestei declaratii contribuabilii pot fi sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

B. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

1) In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea prin afisaj, panou sau structura de afisaj se efectueaza numai pe amplasamentele stabilite de catre Primarie.

2) Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată *



3) Taxa se stabileste in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclame, conform tabelului nr.16.

Tabelul nr.16

Categorie	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2013 Cf HG 1309/2012 - lei/mp/an
Afisaj situat la locul in care persoana deruleaza o activitate economica	38
Orice alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	27

4) Taxele pentru firmele instalate la locul exercitarii activitatii se stabilesc in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat, conform tabelului nr. 19.

5) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna declaratia de impunere privind taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data amplasarii/desfiintarii.

6) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform art.294 alin.2 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

7) Pentru neplata in termen a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se datoreaza majorari de intarziere.



f) impozitul pe spectacole

- 1) Impozitul pe spectacole se datoreaza de catre contribuabilii care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive, activitati artistice si distractive de videoteca si discoteca, conform tabelului 20.
- 2) - a) Impozitul pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitile sportive se stabileste prin aplicarea cotelor prevazute la art.274 din Legea nr.571/2003, asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare ;
- b) Impozitul pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca se stabileste conform art.275 din Legea nr.571/2003 , in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pe zi de functionare.
- 3) Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitile sportive au obligatia de a depune declaratie privind veniturile realizate din aceste activitati la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, de a calcula si de a achita impozitul datorat, lunar, pana la data de 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care se realizeaza venitul, iar in cazul impozitului pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca declaratia se depune pana cel tarziu la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.
- 4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
- 5) Pentru neplata la termen a impozitului pe spectacole se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.
- 6) Procedura de control si urmarire a activitatilor artistice si distractive de videoteca si discoteca si manifestari artistice va fi supusa aprobarii Consiliului Local in termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotarari.



Tabel nr.17

Felul activitatii artistice sau distractive	NIVELUL IMPOZITULUI PENTRU ANUL 2013 lei/m ² /zi sau procent din incasari
0	2
1. Videoteca	3
2. Discoteca	3
3. In cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, ballet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;	2%
4. In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la nr. 3.	5%



g) taxa hoteliera

- 1) Pentru sederea in municipiul Ploiesti se datoreaza taxa hoteliera de catre persoanele fizice in varsta de peste 18 ani.
- 2) Persoanele juridice care incaseaza taxa hoteliera au obligatia de a evidenta distinct taxa hoteliera in tarifele de cazare.
- 3) Taxa se vireaza la bugetul local al Municipiului Ploiesti pana la data de 10 a lunii in curs pentru luna precedenta, iar la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti se va depune o declaratie - decont care va cuprinde sumele incasate si virate pentru luna de referinta.
- 4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acesteia contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
- 5) Taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare.
- 6) Pentru sederea intr-o unitate de cazare, taxa hoteliera este in cota de 1% din valoarea totala a cazarii/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se incaseaza de persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea, odata cu luarea in evidenta a persoanelor cazate. *Cota de 1% se aplica la valoarea totala a cazarii/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, valoare care nu include TVA.*
- 7) In cazul persoanelor juridice, cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Taxa hoteliera nu se aplica pentru:

- a) persoanele fizice in varsta de pana la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studentii;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de razboi;
- f) vaduvelor de razboi sau vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;
- g) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- h) sotul sau sotia uneia dintre persoanele fizice mentionate la lit. b)-g), care este cazat/cazata impreuna cu persoana mentionata la lit. b)-g).



h) taxe speciale

I. PENTRU SERVICIILE PRESTATE IN REGIM DE URGENTA DE CATRE SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI:

Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice și juridice de :

a) pentru certificate de atestare fiscală eliberate în cursul zilei de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 55 lei pentru persoane fizice;
- 115 lei pentru persoane juridice.

b) pentru efectuarea lucrărilor privind stabilirea impozitelor și taxelor în regim de urgență (clădiri, terenuri, mijloace de transport), în 48 de ore de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 85 lei pentru persoane fizice;
- 170 lei pentru persoane juridice.

c) servicii către contribuabili la cererea acestora:

- c.1. – efectuarea de fotocopii de pe acte 0,5 lei pagina format A4 și 1 leu format A3;
- c.2. – fotocopii după documentele din arhiva - 1 leu pagina;
- c.3. – fotocopii procese-verbale de amenda – 1 leu pagina.

2. Taxele speciale se datorează de către contribuabilii care solicită prestarea serviciilor prevăzute la pct. 1 .

3. Taxele speciale se achită anticipat, în numerar, la casieria Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești din str. Basarabi nr. 5, sau prin virament în contul instituției deschis la Trezoreria Ploiești, excepție lit.c.2.

4. În caz de rezolvare peste termenul stabilit sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compensează, după caz, cu alte obligații către bugetul local.

5. Instituțiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.



6. Taxele speciale instituite potrivit prezentei hotărâri se vor încasa în contul Serviciului Public Finanțe Locale Ploiesti avand CUI 23518460, RO21TREZ5215004XXX0007151 deschis la Trezoreria Ploiesti și au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești.

II. PENTRU SERVICIILE PRESTATE IN REGIM DE URGENTA DE CATRE SERVICIUL PUBLIC LOCAL COMUNITAR DE EVIDENTA A PERSOANELOR PLOIESTI:

1. In conformitate cu prevederile art.282 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal coroborate cu cele ale Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003;

In baza Ordonantei nr.84/2001 privind infiintarea si organizarea serviciilor publice locale comunitare de evidente a persoanelor;

Avand in vedere art.24 din legea 119/1996 cu privire la actele de stare civila, **se instituie taxa pentru oficierea casatoriei in afara sediului SPCLPEP** (cu exceptia casatoriilor oficiate in Penitenciarul Ploiesti, Maternitatea Ploiesti sau domiciliul sotilor in caz de boala) **in valoare de 230 lei.**

Taxa va fi achitata la casieria Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti .

2. Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice :

115 lei - taxa oficiere casatorie in zilele de duminica si sarbatori legale (intre orele 9-13);

35 lei - taxa incheiere casatorie inaintea termenului legal de 10 zile, cu exceptia cazurilor prevazute de lege;

6 lei – taxa operatiunile foto sau video realizate de persoane din familia sau rude ale celor care se casatoresc;

115 lei – taxa privind desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa;

0,5 lei - pagina format A4 si 1 leu pagina format A3 pentru efectuarea de copii xerrox de pe acte.

3. Taxele speciale se datoreaza de catre contribuabilii care solicita prestarea serviciilor prevazute la pct. 2.

3. Taxele de urgenta si tarifele instituite vor fi incasate in numerar la casieria Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti .



4. Taxele de urgenta instituite potrivit prezentei hotărâri au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Local Comunitar de Evidența a Persoanelor Ploiești și duc la o mai buna autofinanțare și la limitarea subvențiilor provenite de la bugetul local.

III. PENTRU SERVICIILE PRESTATE DE CATRE DIRECTIA GENERALA DE DEZVOLTARE URBANA PLOIESTI:

Consiliul Local stabilește pentru serviciile prestate de catre Directia Generala de Dezvoltare Urbana, in anul 2012, urmatoarele taxe speciale:

Nr.crt.	Tip taxa speciala	Valoare (lei)	Termen de emitere
1.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta pentru relatii, informatii, operatiuni notariale	70	2 zile lucratoare
2.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta pentru construire	230	7 zile lucratoare
3.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire in regim de urgenta	1.160 lei + 10% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii de pana la 1.000.000 lei	7 zile lucratoare
4.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de	1.160 lei + 5% din cuantumul	7 zile





	construire in regim de urgenta	taxei de autorizare pentru investitii cuprinse intre 1.000.001 lei si 8.500.000 lei	lucratoare
5.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire in regim de urgenta	1.160 lei + 2,5% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii peste 8.500.001 lei	7 zile lucratoare

TAXE S.D.U.M

Nr.crt.	Tip taxa speciala	Valoare (lei)
1.	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru studii de oportunitate	375,00 lei
2.	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru Plan Urbanistic Zonal	345,00 lei
3.	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru Plan Urbanistic de Detaliu	320,00 lei
4.	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru studii de amplasament, documentatii tehnice pentru autorizarea constructiilor	230,00 lei



i) alte taxe locale

I. Taxe pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice cu suport pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale, ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces

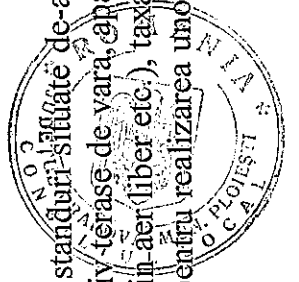
- Procedura de calcul si incasare -

1) Taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrari, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice cu suport pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, se stabilesc conform art.283 din Legea nr.571/2003, in lei/mp/zi (Tabelul nr.18).

2) - Taxa pentru depozitarea de materiale se achita la data obtinerii autorizatiei de la structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru realizarea unor lucrari se achita la data obtinerii autorizatiei de structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), taxa pentru ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, taxa pentru ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de



○

○

acces, se achita zilnic sau pe baza de conventie sau contract pentru o perioada mai mare de o zi, caz in care taxa se achita la eliberarea conventiei.

- Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii (chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.) si suportii pentru obiecte de publicitate existente la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent se achita in conditiile si la termenele prevazute pentru impozitul pe teren.

- Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii (chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.) si suportii pentru obiecte de publicitate realizate in cursul anului fiscal se achita, pentru perioada cuprinsa intre data autorizarii si finele anului fiscal curent, in conditiile si la termenele prevazute pentru impozitul pe teren.

- Pentru sistemele publicitare cu structuri de sustinere amplasate pe domeniul public al municipiului Ploiesti, utilizatorul, respectiv prestatorul de servicii de reclama si publicitate va plati pe langa taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate stabilite i conformitate cu legea si taxa aferenta utilizarii domeniului public stabilita prin prezenta hotarare, in baza unei conventii incheiate pentru folosinta temporara a terenului.

3) Pentru zona B taxa se reduce cu 10%, pentru zona C taxa se reduce cu 20%, iar pentru zona D taxa se reduce cu 30% in cazul desfacerii de produse ce fac obiectul comertului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale Consiliului Local Ploiesti (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparii terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparii terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparii terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparii terenului pentru realizarea unor cai de acces.

4) Taxele pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, se stabilesc conform tabelului nr.18.



Denumire taxa	Taxa stabilita pentru anul 2012 -lei/mp/zi-								NIVELURILE PT. ANUL 2013			
	pt.domeniul public		pt.domeniul privat		pt.domeniul public		pt.domeniul privat		Zona		pt.domeniul privat	
	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari	- pana la 100mp - 3 - 100-1000mp - 1,4 - peste 1000mp - 0,8	- pana la 100mp - 2 - 100-1000mp - 1 - peste 1000mp - 0,6	Zona A Zona B Zona C Zona D	- pana la 100mp - 3 - 100-1000mp - 1,4 - peste 1000mp - 1,2	- pana la 100mp - 2 - 100-1000mp - 1 - peste 1000mp - 0,6	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,4	- pana la 100mp - 1 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,6	- pana la 100mp - 1 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	Zona A Zona B Zona C Zona D	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,6	- pana la 100mp - 1 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3
Desfacerea de produse ce fac obiectul comerului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.)	1			1		1		1			1	
Ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.	1,5			1,5		1,5		1,5			1,5	
Ocuparea terenului cu suportii pentru obiecte de publicitate	4			4		4		4			4	
Ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.)	1			1		1		1			1	
Ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare	x			x		0,2		0,2			0,2	
Ocuparea terenului pentru acces pentru spatiu comercial	x			x		0,4		0,4			0,4	
acces pentru unora din cele mai de acces	x			x		0,05		0,05			0,05	



II. Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare si promotionale

Ocuparea domeniului public pentru activitati de distribuire materiale publicitare de orice fel, se face cu avizul Politiei Locale, respectiv a Comisiei pentru Avizarea Cererilor de Organizare a Adunarilor Publice din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice/juridice, in functie de numarul de zile pentru care se solicita si se aproba ocuparea domeniului public.

Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare datorata de catre persoanele fizice este in suma de 0,5 lei pe zi, iar in cazul persoanelor juridice taxa datorata este in suma de 1 leu/zi.

Contribuabilii au obligatia, ca pana la data de 10 a lunii urmatoare obtinerii avizului, sa declare (Anexa nr.4) si sa achite aceasta taxa la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

Pentru neplata la termen a taxei pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare se datoreaza majorari de intarziere.

III. Taxe judiciare si extrajudiciare de timbru, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

1) Taxele judiciare si extrajudiciare de timbru se stabilesc conform tabelului nr. 19, respectiv nr.20.

2) Aceste taxe se incaseaza de catre organele abilitate in acest sens si constituie venit al bugetului local al municipiului Ploiesti conform prevederilor normelor metodologice referitoare la impozitele si taxele locale.

3) Impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

Impozitul stabilit în condițiile stipulate în art.I punctul 65¹ din Legea nr.76/06.05.2010 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se distribuie astfel:

a) o cotă de 50% se face venit la bugetul consolidat;

b) o cotă de 50% se face venit la bugetul unităților administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se află bunurile imobiliare înregistrate în cartea funciară a Municipiului Ploiesti.



Taxele judiciare de timbru

Tabel nr.19

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2013		x
Art. 2.(1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:		
a) până la valoarea de 50 lei		6 lei
b) între 51 lei și 500 lei	6 lei + 10% pentru ce depășește 50 lei	
c) între 501 lei și 5.000 lei	51 lei + 8% pentru ce depășește 500 lei	
d) între 5.001 lei și 25.000 lei	411 lei + 6% pentru ce depășește 5.000 lei	
e) între 25.001 lei și 50.000 lei	1.611 lei + 4% pentru ce depășește 25.000 lei	
f) între 50.001 lei și 250.000 lei	2.611 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei	
g) peste 250.000 lei	6.611 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei	
(2), Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de, indiferent de valoarea contestată		194 ¹⁾
Art.3. Acțiunile și cererile neevaluabile în bani se taxează astfel:		
a) cereri pentru constatarea existenței sau neexistenței unui drept nepatrimonial		x
a) ¹ cereri în anularea sau declararea nulității unui act juridic nepatrimonial		19
b) cereri care privesc dreptul de folosință a locuințelor sau a unor încăperi, nelegate de plata anumitor sume de bani, precum și cereri de ordonanță președințială al căror obiect nu este evaluabil în bani		12
c) cereri pentru :		10
-stabilirea calitatii de mostenitor		50
- stabilirea masei succesoriale	3% la valoarea masei succesoriale	
-cereri de raport	3% la valoarea bunurilor a caror raportare se solicita	
-cereri de partaj	3% la valoarea masei partajabile	
-cereri de reducere a libertatilor	3% la valoarea rezervei care urmeaza a fi reintregita prin reduciunea liberalitatilor	
d) cereri de recuzare în materie civilă		4
e) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării vremelnice, precum și cereri în legătură cu măsurile asigurătorii		10
f) cereri de perimare și cereri pentru eliberarea ordonanței de adjudecare		10
g) contestații în anulare		10
h) cereri de revizuire		10
i) acțiuni de grănițuire, în cazul în care nu cuprind și revendicarea unei porțiuni de teren		19





j) acțiuni posesorii și cereri care au ca obiect servituti	Cf. art.2 alin.(1) la o valoare stabilita la 20% din valoarea bunului a carui posesie se solicita sau asupra caruia se solicita constituirea unei servituti
k) cereri de stramutare în materie civilă	4
l) cereri pentru investirea cu formulă executorie a hotărârilor judecătorești pronunțate în țară sau în alte țări și a oricăror alte hotărâri sau înscrisuri prevăzute de lege, care nu sunt executorii potrivit legii	4
m) cereri introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege:	x
- cererea pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, unei adevărinițe sau oricărui alt înscris	4
- cererea cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite - 10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de	39
n) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute, precum și cereri de repunere în termen	4
o) cereri pentru încuviințarea executării silit	10
o') cereri pentru emiterea somației de plată	39
p) cereri privind instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	388
r) cereri de asistență judiciară, formulate de autoritățile străine, dacă prin convenții internaționale sau pe bază de reciprocitate nu s-a stabilit ca asistența judiciară internațională se efectuează gratuit:	x
- înmânarea de acte judiciare sau extrajudiciare	39
- efectuarea de comisi rogororii	78
s) cereri de înființare a popriiri	10
s') cereri pentru repunerea pe rol, cand suspendarea judecarii se datoreaza partilor	50% din taxa judiciara de timbru pentru cererea sau actiunea a carei judecare a fost suspendata
t) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive sau irevocabile	2
ț) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie în parte	1 leu/pagină
f') cereri pentru eliberarea oricăror alte certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată sau cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1
u) notificările și somațiile comunicate prin executorii judecătorești, de fiecare comunicare	4
v) cereri adresate Ministerului Justiției pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	1



x) cereri adresate Ministerului Justiției pentru autorizarea traducătorilor și interpreților	19
Art.4. Cereri pentru acordarea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice:	x
a) cereri pentru înregistrarea partidelor politice	39
b) cereri pentru acordarea personalității juridice asociațiilor fără scop lucrativ, fundațiilor, uniunilor și federațiilor de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	19
Art.5. Cererile formulate în domeniul drepturilor de autor și de inventator se taxează după cum urmează:	x
a) cereri pentru recunoașterea dreptului de autor și a celor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea de măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente sau pentru asigurarea reparării acestora	39
b) cereri pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	39
Art.6. În materie comercială, se taxează următoarele cereri:	x
a) cereri pentru înregistrarea sau autorizarea societăților comerciale, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora, cereri pentru excluderea unui asociat, precum și cereri de dizolvare și lichidare a unei societăți comerciale	39
b) cereri pentru lichidarea poziției dominante a unui agent economic	39
c) acțiuni, cereri și contestații introduse în temeiul Legii nr.85/2006 privind procedura insolventei, cu modificările și completările ulterioare, și al Ordonanței Guvernului nr.10/2004 privind procedura reorganizării judiciare și a falimentului instituitilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.278/2004	278
Art.7. Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele	x
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe art.38 alin.1 și 2 din Codul familiei	39
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe art.38 alin.3 din Codul familiei, precum și în cazul în care reclamantul nu realizează venituri sau acestea sunt inferioare salariului minim brut pe țară	8
c) pentru cererile de stabilire a locuinței minorilor, formulate potrivit art.100 alin.3 din Codul familiei, pentru cererea de încredințare a copiilor minori, introdusă separat de acțiunea de divorț, pentru cererile de reîncredințare a copiilor minori ulterior divorțului, pentru acțiunea introdusă de un părinte care a recunoscut unul sau mai mulți copii, în scopul purtării numelui său, precum și pentru cererile de încredințare a copiilor minori din afara căsătoriei, formulate potrivit art.65 din Codul familiei	6

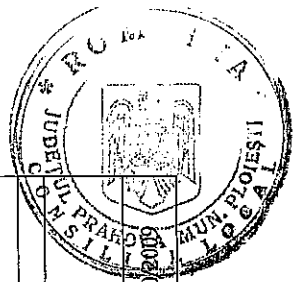


Art.8. Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995 cu modificările și completările ulterioare, se taxează după cum urmează:		X
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență dintre birourile notarilor publici		8
b) plângeri împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial		8
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a sigiliului notarului public de către Ministerul Justiției		4
Art. 8 ¹ . (1) Cererile pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive și irevocabile, prin care se stabilesc calitatea de moștenitor, masa succesorală, cotele și bunurile ce revin fiecărui moștenitor, dacă nu s-a plătit taxa de timbru pentru efectuarea procedurii succesoriale notariale, se taxează potrivit dispozițiilor art. 3 lit. c)		x
(2) După plata taxelor succesoriale, eliberarea de noi copii de pe hotărârile judecătorești prevăzute la alin.(1)		2
Art.8 ² . Cererile formulate potrivit Legii nr.188/2000 privind executorii judecătorești, cu modificările și completările ulterioare, se taxează după cum urmează:		x
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești		8
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a îndeplini un act sau de a efectua o executare silită		8
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc		4
Art.9 (6) Acțiunile și cererile prevăzute de Decretul-lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare și de Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, altele decât cererile de efectuare a operațiunilor de publicitate		8
Art.11 alin (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din: - taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță; - taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani.		x
(2) Se timbrează cu ¹) cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:		4 lei
Art.12. Cererile în vederea declarării recursului în anulare în cauze civile, adresate Ministerului Justiției sau Parchetului de pe lângă Curtea Supremă de Justiție		8
Art.13. Toate celelalte acțiuni și cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii		8

Taxe extrajudiciare de timbru

Tabelul nr.20

TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	NIVELURILE PT. ANUL 2013 CF HG 1309/2012
CAP. 1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	x
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2. Eliberarea certificatului de producător	Punct abrogat prin art.80lit.j din OG 36/2002 privind impozitele și taxele locale
3. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	2
4. Certificarea (transcrierea) transmiterii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	x
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	5
5. Eliberarea certificatelor fiscale	Abrogat prin art.1pct.144 din Legea nr.174/2004
6. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
7. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
8. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
9. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfăcerii căsătoriei	2
10. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11.Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12.Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
CAP.2. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit	X
I. Acte de identitate:	X
a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009





c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6
d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009
2. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009
3. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3
4. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
CAP.3. Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	X
1. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X
a) obținerea permisului de conducere pentru autovehiculele din categoriile A, A1, B, B1, B+C	6
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoria A	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb, Tv	28
e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile C+E, D+E	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoria B, B1, B+E	84
3. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
4. Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
CAP.4. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	X
1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor :	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv	60
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg inclusiv și 3.500 kg inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145

2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAP. 4. Taxa pentru furnizare date	x
Înregistrarea cererilor persoane fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidența a persoanelor, precum și din Registrul național de evidența a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene de evidența a permiselor de conducere și a certificatelor de înmatriculare	5
CAP. 5. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar, republicată nr.18/1991 ² republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15



**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE
CONTRIBUABILILOR CARE EFECTUEAZA LUCRARI DE NATURA
CELOR CE SE POT EXECUTA FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE**

A. In cazul lucrarilor care se executa la nivelul intregului bloc de locuinte (scara) depunerea cererii si a documentelor justificative de acordare a facilitatilor fiscale se va face de catre administratorul Asociatiei de Proprietari la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

B. Persoanele fizice, proprietare de apartamente sau case, care doresc sa faca lucrari de reparatii, vor depune cererea si documentele justificative la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

In cazul efectuarii lucrarilor in regie proprie, va fi prezentata factura de procurare a materialelor, iar in cerere solicitantul va mentiona ca lucrarea a fost efectuata in regie proprie.

Etapele premergatoare obtinerii facilitatilor fiscale:

- I. Efectuarea lucrarii;
- II. Depunerea cererii de acordare a facilitatilor insotita de documente doveditoare la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti;
- III. Verificarea efectuarii lucrarilor de catre comisiile de specialitate desemnate de Consiliul Local si intocmirea proceselor verbale de constatare;
- IV. Stabilirea beneficiarilor facilitatii si cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil in parte.

In acest sens se va completa tabelul de mai jos :

NR CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA	ACT DE IDENTITATE	CNP	COST LUCRARE/ CONTRIBUABIL	FACILITATE ACORDATA	PERIOADA DE ACORDARE
1	2	3	4	5	6	7	8

NOTA :

Pozitiile 1- 6 vor fi completate de catre administratorul asociatiei de locatari, iar pozitiile 7 – 8 de catre Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

I. Efectuarea lucrarii se va face de catre firme autorizate pe baza intocmirii tuturor documentelor justificative conform legislatiei in vigoare, precum si in regie proprie.

La finalizarea lucrarilor se va intocmi procesul verbal de receptie finala a lucrarilor (cu exceptia lucrarilor efectuate in regie proprie).



II. Depunerea cererii de acordare a reducerii impozitului pe cladiri va fi insotita de urmatoarele documente care atesta efectuarea lucrarilor;

- 1.- contract incheiat cu o societate de profil;
- 2.- procesul verbal de receptie finala a lucrarilor;
- 3.- facturi fiscale respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
- 4.- copie buletin/carte de identitate.

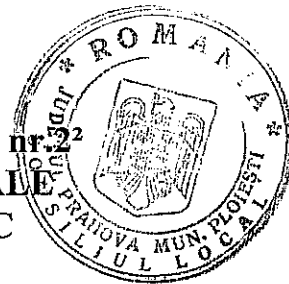
III. Verificarea lucrarilor efectuate se va face de catre doua comisii specializate, desemnate de Consiliul Local care vor constata in teren efectuarea lucrarilor conform documentelor depuse la dosar si vor intocmi un proces – verbal de constatare.

IV. Stabilirea beneficiarilor facilitatii si cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil in parte

In baza procesului verbal de constatare, administratorul va stabili beneficiarii facilitatilor, iar Serviciul Public Finante Locale Ploiesti va stabili cuantumul pe fiecare beneficiar si perioada de stabilire a facilitatii.

Anexa nr. 22

**PROCEDURĂ DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE
CONTRIBUABILOR CARE REABILITEAZĂ TERMIC
CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚĂ**



Persoanele fizice care în cursul anului 2013 reabilitează termic clădirile, cu materiale termoizolante fatada clădirilor pe care le dețin în proprietate în municipiul Ploiești, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri proporțional cu perioada ramasa până la sfârșitul anului 2013, începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii și a documentelor justificative.

Lucrarile de reabilitare mentionate mai sus se pot realiza și de asociațiile de proprietari din municipiul Ploiești, cu condiția obținerii autorizației de construire eliberată de Direcția Generală de Dezvoltare Urbana .

Etapele premergătoare obținerii facilităților fiscale:

I.Efectuarea lucrării;

II.Depunerea cererii de acordare a facilităților însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești;

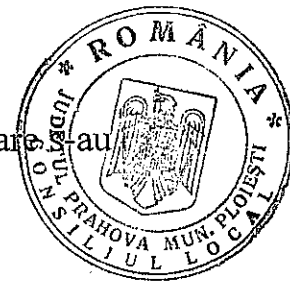
III.Verificarea efectuării lucrării de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale și întocmirea proceselor verbale de constatare;

IV.Stabilirea beneficiarilor facilității și a cuantumului acesteia.

I.Lucrările pot fi efectuate de către firme autorizate, sau în regie proprie având la baza documente justificative conform legislației în vigoare. La finalizarea lucrării se va întocmi procesul verbal de recepție finală a lucrărilor(cu excepția lucrărilor executate în regie proprie).

II.Depunerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădire va fi însoțită de următoarele documente care atestă efectuarea lucrărilor:

- 1.Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
- 2.Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor;



3. Facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care au achitat costurile lucrărilor;
4. Autorizația de construire;
5. Copie buletin/carte de identitate.

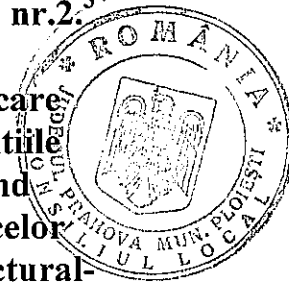
III. Verificarea lucrărilor efectuate se va face de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești care va constata în teren efectuarea lucrărilor conform documentelor depuse la dosar și care va întocmi un proces verbal de constatare.

IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumul acesteia se stabilește de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, în baza procesului verbal de constatare și a documentelor depuse de către contribuabili.

Scutirea se acorda pe baza de cererii beneficiarilor, însoțită de copie după buletin/carte de identitate și acte doveditoare depuse la Serviciul Public Finanțe Locale, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoanele în cauză prezintă actele prin care se atestă situația respectivă.

În cazul contribuabililor care depun acte doveditoare, înregistrate în luna ianuarie a anului 2013, scutirea de la plata impozitului pe clădiri, se acorda pentru întregul an.

Procedură de acordare a facilităților fiscale contribuabililor care reabilitează termic clădirile cu destinație de locuință în condițiile Legii nr.158/2011 pentru aprobarea OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și celor care au realizat lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-architecturală a anvelopei clădirilor în baza Legii nr.153/2011



I. Proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie depun, în copie, la autoritatea fiscală competentă pe raza căreia se află clădirea, în vederea acordării scutirii de la plata impozitului pe clădiri sau reducerii acestuia, următoarele documente:

a) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

b) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;

c) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic.

Prin excepție, autorizația de construire nu se va solicita, respectiv nu se va depune pentru clădiri de locuit individuale cărora le sunt aplicabile prevederile art. 11 alin. (1) lit. h) pct. 3 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: "lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), (...), lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii.

II. Proprietarii clădirilor care au executat lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-architecturală a anvelopei clădirilor în baza Legii nr.153/2011 depun, în copie, la autoritatea fiscală competentă pe raza căreia se află clădirea, în vederea acordării scutirii de la plata impozitului pe clădiri sau reducerii acestuia, următoarele documente:

a) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

b) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție.

Etapele premergătoare obținerii facilităților fiscale:

I.Efectuarea lucrării;

II.Depunerea cererii de acordare a facilităților însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești;

III.Stabilirea beneficiarilor facilității și a cuantumului acesteia.

I.Lucrările pot fi efectuate de către firme autorizate, sau in regie proprie avand la baza documente justificative conform legislației în vigoare. La finalizarea lucrării se va întocmi procesul verbal de recepție finală a lucrărilor.

II.Depunerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădire va fi însoțită de următoarele documente care atestă efectuarea lucrărilor:

1. Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
2. Autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
3. Certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică (în cazul facilitatii fiscale prevazute la I);
4. Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii.
5. Facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
6. Copie buletin/carte de identitate.

III.Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumul acesteia se stabilește de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, în baza documentelor depuse de către contribuabili.

IV. Operarea scutirii se va face incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii insotita de documentele justificative, pe o perioada de 7 ani (în cazul facilitatii fiscale prevazute la punctul I).

V. In cazul facilitatii fiscale prevazute la punctul II, scutirea de la plata impozitului pe cladiri datorat pentru o perioada de 5 ani se va acorda cu incepere din anul fiscal in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.



Anexa nr. 2

**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE ȘI DE
STABILIRE A TAXEI PE CLĂDIRE**

*pentru clădirea/spatiul in care se desfășoara activitati sportive sau culturale, deținută
de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru
cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale
concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz*

1. Procedura de acordare a scutirii de la plata taxei pe clădire pentru clădirea/spatiul
proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale
concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, în care se desfășoară
activități sportive/culturale, fără a se obține venituri din aceste activități

- Orice solicitant care dorește să beneficieze de facilitatile prevazute in prezenta hotarare va depune la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, Bd.Independentei nr.16, o cerere pentru acordarea de facilități fiscale, însoțită de următoarele documente justificative:
- a) certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul entitatea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
 - b) statutul entitatii;
 - c) situații financiare aprobate, corespunzătoare ultimului exercițiu financiar, în copie, insotita de balanta de verificare;
 - d) contractul/convenția de concesiune, închiriere, administrare sau folosință;
 - e) declaratie notarială din care să reiasă că nu se obțin venituri pentru activitățile sportive sau culturale desfășurate în spațiul închiriat, concesionat, dat în administrare sau folosință după caz, pentru care se solicită scutire de la plata taxei pe clădire.

2. Procedura de stabilire a taxei pe clădire pentru clădirea/spatiul proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date

in administrare ori in folosinta, dupa caz, in care se desfășoară activități sportive/culturale,
în cazul în care din aceste activități se obțin venituri



În vederea stabilirii taxei pe clădire, contribuabilii care desfășoară activități sportive sau culturale, iar din aceste activități obțin venituri, vor depune la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, Bd.Independentei nr.16, următoarele documente justificative:

- Declarație de impunere în vederea stabilirii taxei pe clădire;
- Certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul entitatea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
- Statutul entitatii;
- Situații financiare aprobate, corespunzătoare ultimului exercițiu financiar, în copie, însoțită de balanța de verificare;
- Contractul/convenția de concesiune, închiriere, administrare sau folosință;

Taxa pe clădire în cazul în care obiectul de activitate al convenției/contractului prevede folosința temporară a spațiului pentru câteva ore pe săptămână, iar din aceste activități obțin venituri, se determină astfel:

- numărul de ore/lună se rotunjește la zile; de exemplu: 2,5 ore/zi = 12,5 ore pe săptămână = 50 de ore pe lună = 3 zile/lună.

Taxa pe clădiri se platește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.



**CERERE-DECLARATIE
DOMNULUI DIRECTOR,**

Subsemnatul (titular de rol).....domiciliat in localitatea judetul, str. nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... cod postal legitimat cu BI/CI seria nr. CNP..... eliberat de Politia solicit scutirea de la plata impozitului pe cladiri sau a impozitului pe teren conform H.C.L. nr./2012 pentru:
a) - cladirea situata in str.
b) - terenul situat in str.

Declar pe propria raspundere ca:

- nu realizez venituri medii lunare nete mai mari de 450 lei ;
- nu detin alt teren in Ploiesti sau in alta localitate ;
- nu detin alta cladire in Ploiesti sau in alta localitate ;
- cladirea pentru care solicit scutire de la plata impozitului deservește un numar de.....persoane (familie.)

In cazul in care intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirile prevazute de H.C.L. nr..... /2012, ma oblig sa comunic acest fapt in 30 de zile de la aparitia schimbarilor.

De asemenea, cunosc ca declararea de date si fapte care nu corespund adevarului constituie infractiunea de fals in declaratii prevazuta si pedepsita de art.292 din Codul Penal.

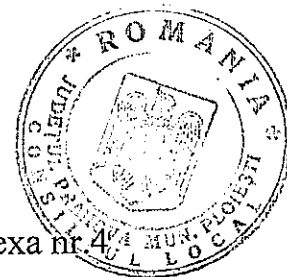
Anexez urmatoarele:

- cupon pensie, adeverinta salariu, cupon ajutor somaj, copie foaie de evidenta, adeverinta A.S.S.C, copie carte identitate.

Nedepunerea documentelor prevazute de prezenta atrage dupa sine clasarea cererii.

DATA

CONTRIBUABIL-DECLARANT,
(semnatura)



Anexa nr. 4

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
B-dul Independentei, nr.16 Tel./Fax:0244-546711
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ploiesti.ro Email: spfl@ploiesti.ro



Înreg.sub nr. _____ / _____
La organul fiscal

DECLARATIE

Privind taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare si promotionale

DATE DE IDENTIFICARE

DENUMIREA CONTRIBUABILULUI _____

Cod unic de inregistrare/CNP _____

Judetul/Sectorul _____ Localitatea _____

Strada _____ Nr. _____ BL. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____

Telefon _____ Adresa de e-mail _____

Cont IBAN _____ Deschis la _____

Nr.crt.	Aviz nr.si data	Nr.zile	Cuquantum lei/zi	Suma datorata (lei)

Prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare se pedepsește conform legii, cele declarate fiind corecte și complete.

Data completării _____

DIRECTOR,

Șef compartiment contabilitate,

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

RAPORT

1. Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

si a emis:

aviz favorabil

**PREȘEDINTE,
Alexandru Paul Palas**

**SECRETAR,
Constantin Popa**

Data: 15.01. 2013